Wycena wartości rynkowej

Wycena nr 77320/b/B/2026



Cel wyceny
Oszacowanie wartości rynkowej

Przedmiot wyceny
Walec Dynapac CC5200 VI

Zleceniodawca
ECR - POLEASINGOWE.PL
55-300 Komorniki, Lipowa 2

Miejsce oględzin
Babica 10 A 38-120 Czudec

Data oględzin:	2026-08-25
Data wyceny:	2026-09-01
Data na jaką szacowano wartość:	2026-09-01

Wykonawca wyceny: **inż. Jarosław Będzieszak**

Podstawa metodologiczna wyceny

Aby spełnić cel i przeznaczenie wyceny określone potrzebą zleceniodawcy należy ustalić wartość rynkową maszyny.

Wartość rynkowa - jest definiowana jako racjonalnie określona ilość pieniędzy, którą chętny kupujący będzie skłonny zaoferować chętnemu sprzedającemu w zamian za przedmiot transakcji, przy założeniu równości stron, bez istnienia żadnego przymusu wpływającego na decyzję o zakupie i sprzedaży, przy pełnej znajomości przedmiotu i okoliczności transakcji oraz zachowaniu odpowiednio długiego czasu wyeksponowania przedmiotu sprzedaży na wolnym rynku.

Powyższa wartość uwzględnia m.in rodzaj i zastosowanie maszyn, jej wytwórcę, wyposażenie, stan techniczny, stopień zużycia i wiek środka technicznego, okres i sposób eksploatacji, a także warunki popytu i podaży określające atrakcyjność rynkową.

Wycena dla sprzedaży wymuszonej

Niniejsza wycena wartości określa wartość rynkową oraz wartość przy sprzedaży wymuszonej. Zgodnie z definicją wartości rynkowej, wartość ta zakłada odpowiednio długi czas wyeksponowania na rynku. Czas wyeksponowania jest niezbędny aby pozyskać chętnego kupującego który jest w stanie zaoferować cenę rynkową. W określonych warunkach koszty obsługi, magazynowania lub zawartej umowy nie umożliwiają wymagane długie wyeksponowanie na rynku. W takich sytuacjach określa się niższą wartość za którą będzie możliwość pozyskania chętnego nabywcy w czasie wyeksponowania możliwym w określonych warunkach.

Przedmiot wyceny

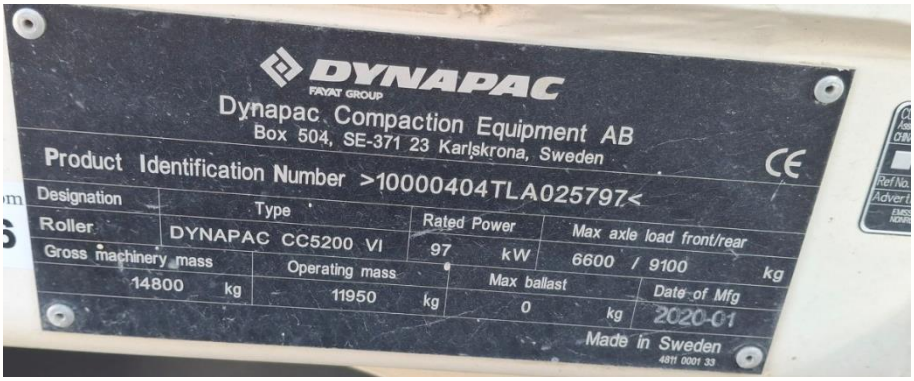
Urządzenie:
Walec

Marka – model:
Dynapac CC5200 VI

Opis:

Dynapac CC5200 VI to dwubębnowy, wibracyjny walec drogowy szóstej generacji, produkowany przez firmę Dynapac, przeznaczony do zagęszczania nawierzchni asfaltowych.

Nr seryjny maszyny: 10000404TLA025797 (odczytany tabliczki znamionowej)
Rok produkcji maszyny: 2020 (odczytany tabliczki znamionowej)
Przebieg 4379 h



Dane techniczne

Ciężar	
Maksymalna masa operacyjna	14890 kg
Masa operacyjna (z ROPS)	11800 kg
Masa modułu (przedniego/tylnego)	5900 kg/ 5900 kg
Trakcja	
Zakres prędkości	0-12 km/h
Oscylacja przegubu	±7°
Teoret. zdolność pokonywania wzniesień	34 %

Silnik alternatywny	
Producent/Model	Cummins QSF3.8 IV/T4f
Typ	Chłodzony ciecza, z chłodnica powietrza doładowania
Moc znamionowa, SAE J1995	97 kW (130 KM) @ 2200 min^{-1}
Zbiornik paliwa	180 l
DEF pojemność zbiornika	15 l

Stan techniczny:

W ramach oględzin oceniono stan podstawowych zespołów maszyny, w tym jednostki napędowej, układu jezdnego, układu kierowniczego, bębnów stalowych oraz zespołu wibracyjnego. Na elementach konstrukcyjnych widoczne są ślady użytkowania w postaci zabrudzeń, otarć oraz miejscowego zużycia powłok powierzchniowych. Wykonano próbę uruchomienia oraz próbę ruchową. Silnik uruchomił się prawidłowo i po uruchomieniu pracował stabilnie. Podczas jazdy próbnej sprawdzono działanie układu napędowego i kierowniczego. Maszyna reagowała prawidłowo na zadawane polecenia i zachowała możliwość płynnego przemieszczania się. Sprawdzono również działanie układu wibracji oraz podstawowych funkcji roboczych. Podczas przeprowadzonych prób nie ujawniono istotnych nieprawidłowości w funkcjonowaniu weryfikowanych zespołów. Bębny stalowe oraz pozostałe elementy robocze wykazują typowe zużycie eksploatacyjne, adekwatne do charakteru pracy walca. Ogólny stan techniczny maszyny oceniono jako użytkowy, z zachowaną sprawnością podstawowych układów. W zakresie przeprowadzonych oględzin i prób walec wykazał prawidłowe działanie podstawowych funkcji roboczych i może być dalej eksploatowany zgodnie z przeznaczeniem.

Dokumentacja fotograficzna:







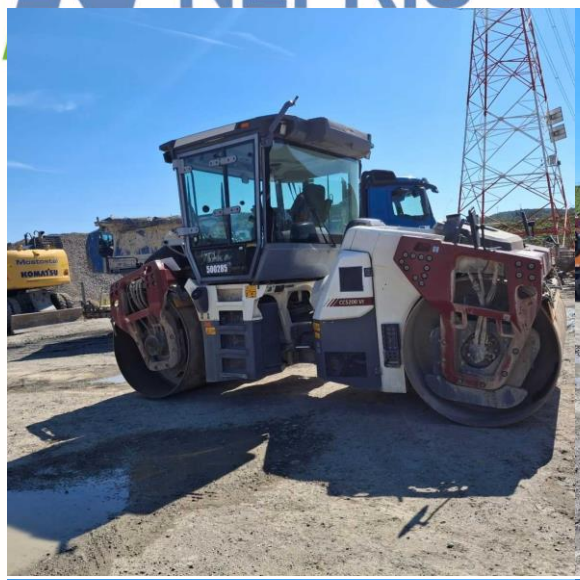


Nefris
ul. Grunwaldzka 229
85-451 Bydgoszcz

KRS 0000554473
NIP 9671364610
REGON 361312814

tel. 52 520 82 00
biuro@nefris.pl
www.nefris.pl

NEFRIS



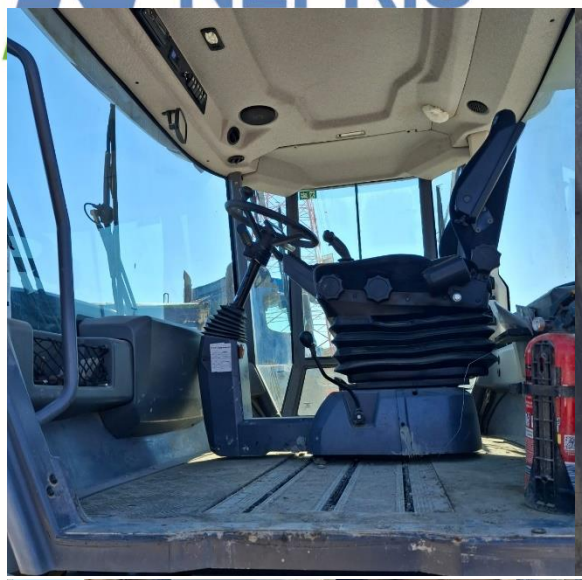




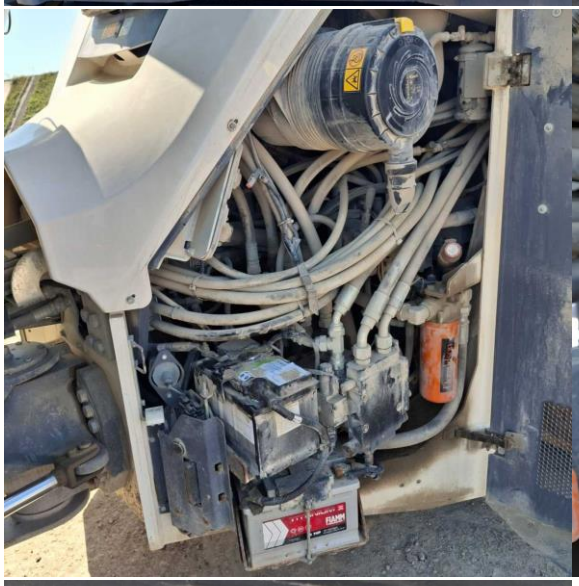

Nefris
ul. Grunwaldzka 229
85-451 Bydgoszcz

KRS 0000554473
NIP 9671364610
REGON 361312814

tel. 52 520 82 00
biuro@nefris.pl
www.nefris.pl











- Nefris
ul. Grunwaldzka 229
85-451 Bydgoszcz
- KRS 0000554473
NIP 9671364610
REGON 361312814
- tel. 52 520 82 00
biuro@nefris.pl
www.nefris.pl