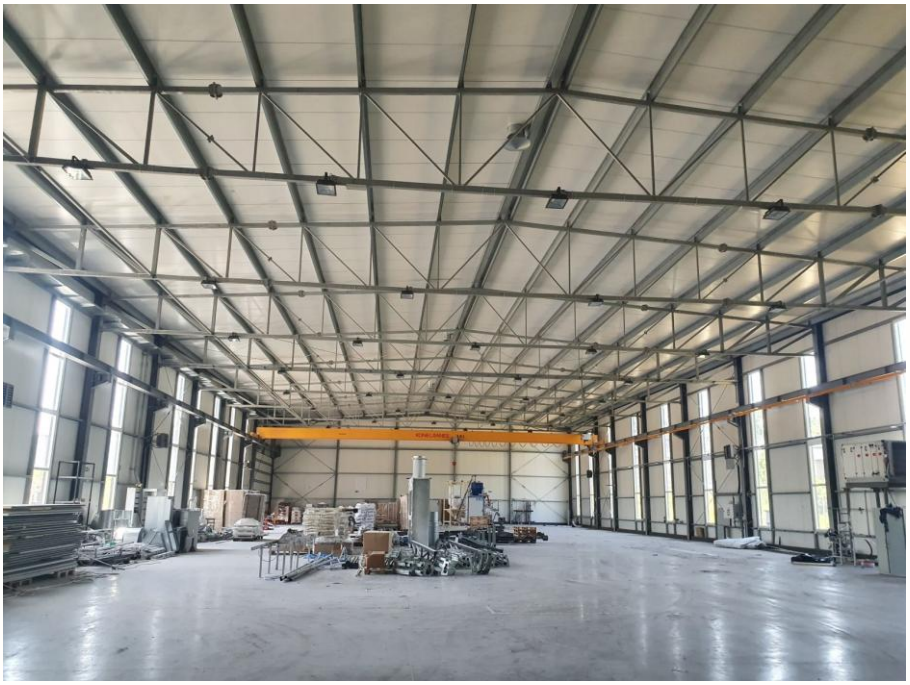
Wycena wartości rynkowej

Nr 40468/B/2025



Cel wyceny
Wycena wartości rynkowej

Przedmiot wyceny
Przenośnik górny i instalacja sprężonego powietrza

Zleceniodawca
ING Lease Sp. z o.o.

Miejsce oględzin
76-020 Stare Borno

Data oględzin:	2025-06-17
Data wyceny:	2025-06-24
Data na jaką szacowano wartość:	2025-06-24
Data oględzin po demontażu instalacji:	2025-09-09
Data wyceny po demontażu instalacji:	2025-09-11
Data na jaką szacowano wartość po demontażu instalacji:	2025-09-11

Wykonawca wyceny: **Bartłomiej Kozłowski**

Podstawa metodologiczna wyceny

Aby spełnić cel i przeznaczenie wyceny określone potrzebą zleceniodawcy należy ustalić wartość rynkową obiektu.

Wartość rynkowa - jest definiowana jako racjonalnie określona ilość pieniędzy, którą chętny kupujący będzie skłonny zaoferować chętnemu sprzedającemu w zamian za przedmiot transakcji, przy założeniu równości stron, bez istnienia żadnego przymusu wpływającego na decyzję o zakupie i sprzedaży, przy pełnej znajomości przedmiotu i okoliczności transakcji oraz zachowaniu odpowiednio długiego czasu wyeksponowania przedmiotu sprzedaży na wolnym rynku.

Powyższa wartość uwzględnia m.in rodzaj i zastosowanie maszyn, jej wytwórcę, wyposażenie, stan techniczny, stopień zużycia i wiek środka technicznego, okres i sposób eksploatacji, a także warunki popytu i podaży określające atrakcyjność rynkową.

Przedmiot wyceny

- system sprężonego powietrza
- przewody dla powietrza są częściowo na ścianie, częściowo zdemontowane,
- separator cyklonowy : Donaldson, numer DF -C045)-OU
- osuszacz ziębniczy Model CQ 0450AB,
- pompa próżniowa – SV 025, numer seryjny 190 4006, -

system przenośnik górny:
- system całkowicie zdemontowany, elementy składowe leżą na posadzce. W skład wchodzą podpory, kształtki, łańcuchy i ślizgi – są zafoliowane ale widać zawartość.
- urządzenie napędu : Nord Drivesystems , typ SK 573.1 – 71 SP /4 TF.
-centralka sterownicza systemu - Schneider Elektrik.

Przedmiot wyceny po demontażu instalacji: Brak możliwości określenia czy nastąpiła zmiana kompletności, sprawności urządzenia. Zgodnie z protokołem odbioru kompletacja obejmuje:
- paleta z elementami montażowymi
- stelaż
- napęd przenośnika
- wiadro z elementami montażowymi
- okablowanie
- skrzynka elektryczna

Na stronach końcowych wyceny zamieszczano dokumentację zdjęciową zdemontowanej instalacji.

Stan techniczny

Podczas oględzin brak możliwości uruchomienia urządzenia, system zdemontowany i rozłożony, brak możliwości weryfikacji kompletności systemu.

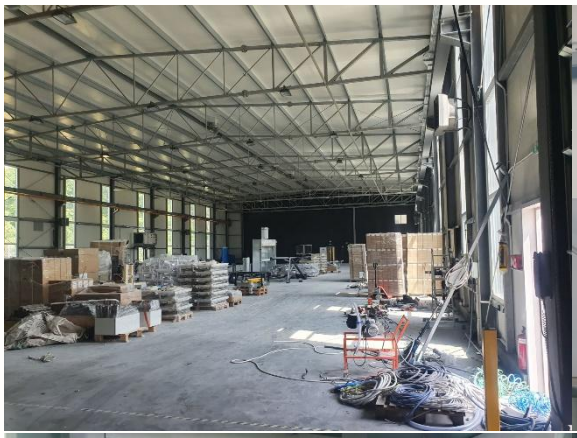
Zastrzeżenia ograniczające

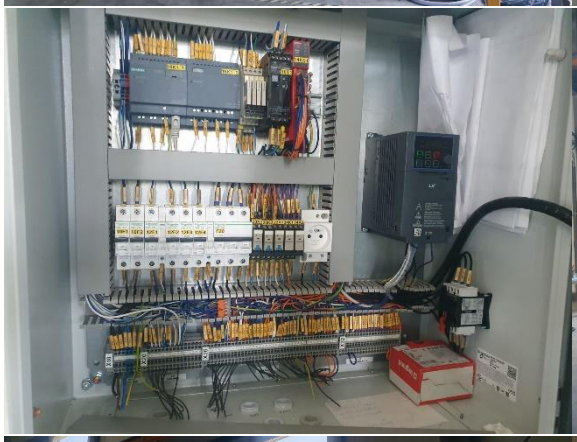
1. Wycena została ustalona na dzień sporządzenia
2. Niniejsze opracowanie nie może być wykorzystywane do żadnego innego celu niż określony na wstępie.
3. Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
4. Rzeczoznawca nie ponosi także odpowiedzialności za ewentualne wady wyceny powstałe w wyniku założenia, że informacje uzyskane w trakcie oględzin, są zgodnie z prawdą.
5. Niniejsza wycena wartości maszyny nie jest ekspertyzą stanu technicznego i za taką nie może być uznawana
6. Ocenę sporządzono bezstronnie, zgodnie z najlepszą wiedzą i sumieniem rzeczoznawcy.

Wykonawca wyceny:

Bartłomiej Kozłowski

Dokumentacja fotograficzna








NEFRIS










Nefris
ul. Grunwaldzka 229
85-451 Bydgoszcz

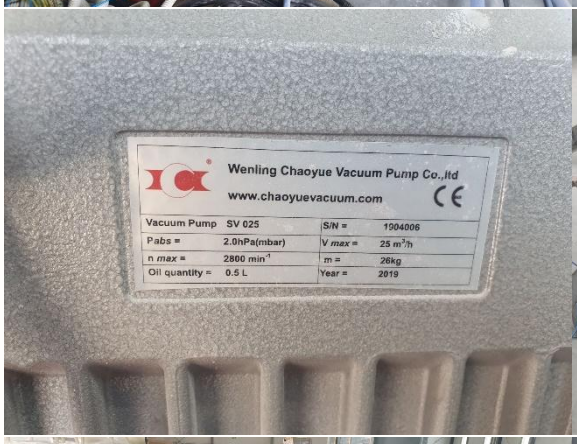
KRS 0000554473
NIP 9671364610
REGON 361312814

tel. 52 520 82 00
biuro@nefris.pl
www.nefris.pl

NEFRIS

















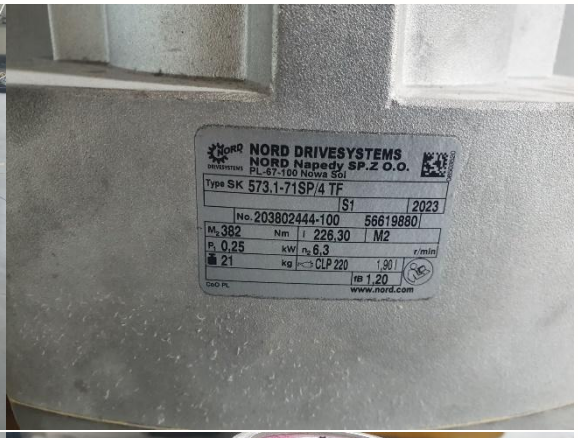
Nefris
ul. Grunwaldzka 229
85-451 Bydgoszcz

KRS 0000554473
NIP 9671364610
REGON 361312814

tel. 52 520 82 00
biuro@nefris.pl
www.nefris.pl






NORD DRIVESYSTEMS
NORD Napędy SP.Z O.O.
PL-67-100 Nowa Sól
Type SK 573.1-71SP/4 TF
S1
2023
No. 203802444-100
56619880
382 Nm
i 226,30
M2
0.25 kW
6,3 r/min
21 kg
CLP 220
1,20
www.nord.com

See instructions for use
Seguir las instrucciones de uso
Consulter les instructions d'utilisation
125ml

simalube
smart lubrication
125



NEFRIS










Nefris
ul. Grunwaldzka 229
85-451 Bydgoszcz

KRS 0000554473
NIP 9671364610
REGON 361312814

tel. 52 520 82 00
biuro@nefris.pl
www.nefris.pl

NEFRIS

















Nefris
ul. Grunwaldzka 229
85-451 Bydgoszcz

KRS 0000554473
NIP 9671364610
REGON 361312814

tel. 52 520 82 00
biuro@nefris.pl
www.nefris.pl

NEFRIS










Nefris
ul. Grunwaldzka 229
85-451 Bydgoszcz

KRS 0000554473
NIP 9671364610
REGON 361312814

tel. 52 520 82 00
biuro@nefris.pl
www.nefris.pl

NEFRIS










Nefris
ul. Grunwaldzka 229
85-451 Bydgoszcz

KRS 0000554473
NIP 9671364610
REGON 361312814

tel. 52 520 82 00
biuro@nefris.pl
www.nefris.pl

NEFRIS






Nefris
ul. Grunwaldzka 229
85-451 Bydgoszcz

KRS 0000554473
NIP 9671364610
REGON 361312814

tel. 52 520 82 00
biuro@nefris.pl
www.nefris.pl

NEFRIS jest marką INOTIS Centrum Likwidacji Szkód sp. z o.o.