Motoexpert s.c.
ul. Parkowa 4
05-420 Józefów k. Warszawy
tel./fax. +48 22 789 31 25

Rzeczoznawca
Andrzej Walewski

Dane środka technicznego

Dane ogólne

Rodzaj środka technicznego	inny
Przedmiot / nr umowy	System chłodzenia emulsji wewnętrzny
Nr seryjny / VIN	32164110
Rok budowy / produkcji	2023

Parametry techniczne

Parametry ogólne:	
Czynnik chłodniczy	R410A
GWP (Global Warming Potential)	2088
CO_2 ekwiwalent (CO.T)	98.136 kg
Ilość czynnika chłodniczego	23.0 + 24.0 kg
Ciśnienia robocze (ciśnienie wysokie)	4,50 MPa
PS	2,95 MPa
PS	1,00 MPa
Zakresy temperatur:	
T (temp. czynnika)	-10°C do +125°C
T (temp. otoczenia/chłodzenia)	-10°C do +55°C
Zasilanie	400 V / 3 fazy / 50 Hz + PE
Sprężarka	Typ: MANEUROP 160SZ
Wydajność chłodnicza	373,70 kW
Temperatura maksymalna transportu i składowania	45°C

Wyposażenie

Spis elementów składowych:
- monoblokowy agregat wody lodowej MITSUBISHI NX2-G02-Y 0294P (nr seryjny: 32164110, rok produkcji: 2022);
- moduł hydrauliczny FIORINI HPT 750 4X25L 2P NSCE 50-160/75 +INV. -PN6 (nr seryjny: 2200061883, rok produkcji: 2023);

Podstawa opinii

- Zleceniodawca: ING Leasing Sp. z o.o., ul. Puławska 2, 02-566 Warszawa
- Szczegółowe oględziny dokonane w dniu 09.07.2025r. na terenie firmy SAMBUD Sp. z o.o., ul. Łowińskiego 9, 31 - 750 Kraków.
- Podstawy wyceny wartości środków Technicznych – Wydawnictwo BOMIS Press (Poznań) autorstwa dr Tadeusza Klimka.
- Podstawy wyceny wartości środków Technicznych – standard MOTOEXPERT .
- Doświadczenie własne rzeczoznawcy.
- Wartość instalacji podano w oparciu o dokumentację zakupową od zleceniodawcy.

- Dane techniczne spisano z tabliczek znamionowych elementów składowych.

Opis techniczny

Do oględzin przedstawiono instalację kompletną, niezmontowaną.
Wizualny stan techniczny podzespołów określono jako bardzo dobry.
Do oględzin NIE przedstawiono dokumentacji technicznej przedmiotu.
Instalacja wyspecyfikowana i wyprodukowana na indywidualne zamówienie. Wskazań licznika nie odczytano.

W trakcie oględzin - instalacja w opakowaniach transportowych fabrycznych, niezmontowana, niezainstalowana.

Osprzęt podstawowy - kompletny, Wycieki
płynów - nie stwierdzono
Naprawa i konserwacja instalacji - nie okazano,
Dokumenty identyfikujące instalację - nie okazano,
Dokumenty dotyczące przebiegu instalacji - nie okazano.

Opis działania, przeznaczenie środka technicznego

Agregat wody lodowej (chiller) z modułem hydraulicznym to urządzenie wykorzystywane do chłodzenia cieczy, najczęściej wody lub mieszaniny woda-glikol, która następnie krąży w systemie i odbiera ciepło z różnych urządzeń lub przestrzeni.
Wersja z modułem hydraulicznym zawiera dodatkowe elementy, takie jak pompy obiegowe, zbiorniki buforowe i układy automatyki, co czyni system bardziej kompletnym i łatwiejszym do zintegrowania.

Zastosowania agregatu wody lodowej z modułem hydraulicznym:
1. Klimatyzacja i chłodzenie komfortu (HVAC)

- W budynkach biurowych, hotelach, centrach handlowych, lotniskach, szpitalach
- Do zasilania central klimatyzacyjnych (klimakonwektorów, belek chłodzących)
- Zapewnia efektywne chłodzenie nawet dużych obiektów

2. Chłodzenie procesów przemysłowych

- Przemysł spożywczy: chłodzenie linii produkcyjnych, fermentatorów, hal
- Przemysł farmaceutyczny: precyzyjna kontrola temperatury w produkcji
- Przemysł chemiczny i tworzyw sztucznych: chłodzenie wtryskarek, reaktorów

3. Data center i serwerownie

- Utrzymanie odpowiedniej temperatury dla pracy sprzętu IT
- Możliwość pracy w trybie ciągłym z wysoką niezawodnością

4. Technologie medyczne

- MRI, tomografy komputerowe, laboratoria — precyzyjne chłodzenie urządzeń
- Zintegrowany moduł hydrauliczny ułatwia integrację z urządzeniami medycznymi

5. Infrastruktura i przemysł energetyczny

- Chłodzenie systemów elektroenergetycznych i automatyki
- Chłodzenie transformatorów, napędów i falowników

Zastrzeżenia ograniczające

Istotą niniejszego opracowania jest określenie aktualnej wartości urządzenia, a nie jego ceny.
Ocena nie może być powielana i publikowana bez zgody autora.
Niniejsza opinia nie może być wykorzystana do żadnego innego celu niż określony w niniejszej opinii.
Wydając niniejszą opinię rzeczoznawca zastrzega, że nie bierze odpowiedzialności za wady ukryte przedmiotu opinii oraz za wszelkie inne czynniki niemożliwe do wykrycia przy zachowaniu należytej staranności, jak i za skutki innego wykorzystania wyceny lub opinii.
Wszelkie roszczenia klienta wynikające z błędnej wyceny, spowodowanej wyłącznie niezachowaniem należytej staranności przez rzeczoznawcę, mogą być egzekwowane jedynie gdy po stronie klienta powstanie szkoda w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.
Za szkodę w rozumieniu ust. powyżej nie może zostać uznany taki błąd w wycenie, który powoduje jedynie marginalną różnicę między wartością wycenioną rzeczy a jej wartością faktyczną.
Wartość przedmiotu wyceny została ustalona na dzień sporządzenia wyceny.
Niniejsze oszacowanie wartości nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawane.
Niniejsze oszacowanie wartości nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawane, w szczególności nie może być traktowane jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość.
Nie badano tytułu użytkowania, przebiegu eksploatacji ani tytułu własności wycenianego obiektu i ewentualnego istnienia ograniczenia praw rzeczowych, a także prawdziwości danych identyfikacyjnych przedmiotu wyceny zamieszczonych na tabliczkach znamionowych i w przedstawionych dokumentacjach technicznych oraz nie weryfikowano odczytanego stanu drogomierza z zapisami w urządzeniach elektronicznych pojazdu.
Specyfikacja wg programu operacyjnego w zakresie wyposażenia standardowego i dodatkowego nie gwarantuje zgodności ze stanem faktycznym w zakresie niemożliwym do ustalenia przez rzeczoznawcę podczas oględzin.
Klient oświadcza, że jest świadom stanu technicznego rzeczy będącej przedmiotem wyceny.
Do spraw nieuregulowanych w niniejszych zastrzeżeniach stosuje się odpowiednio przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Polisy Ubezpieczeniowej PZU, którą związany jest rzeczoznawca.
Klient oświadcza, że zapoznał się z powyższą treścią zastrzeżeń ograniczających, zgadza się z ich brzmieniem i nie będzie w przyszłości egzekwował praw stojących w sprzeczności z wymienionymi zastrzeżeniami ograniczającymi.

Na tym wycenę zakończono.

Dokument wygenerowany elektronicznie, ważny bez podpisu.

Dokumentacja fotograficzna



Zdj. 1



Zdj. 2



Zdj. 3



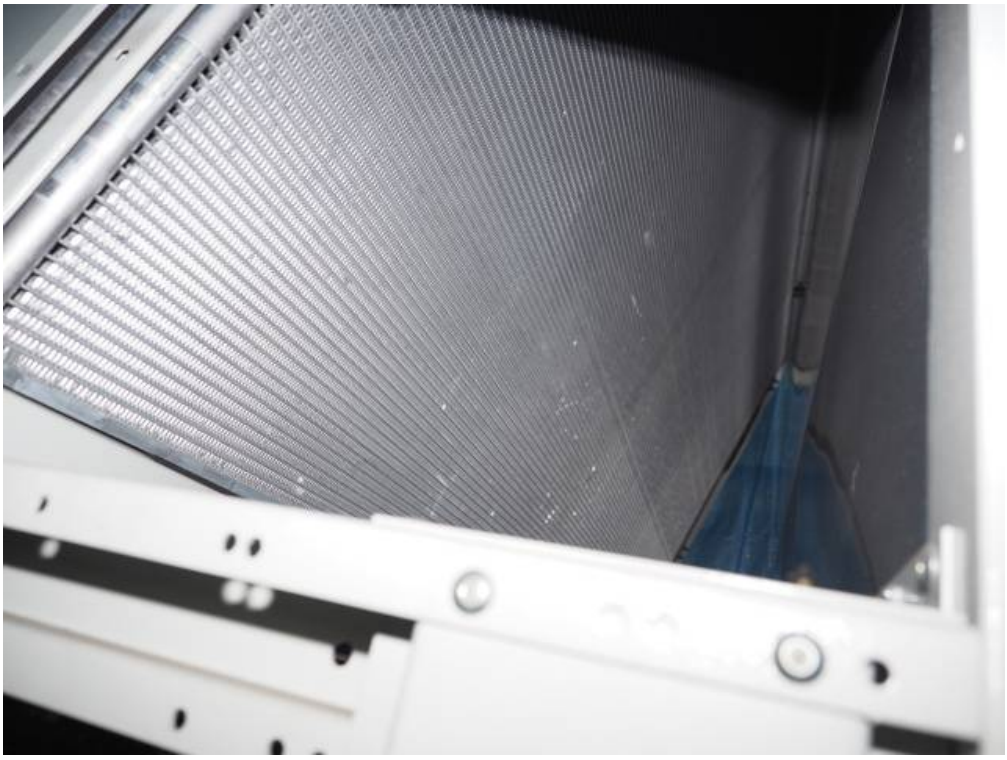
Zdj. 4



Zdj. 5



Zdj. 6



Zdj. 7



Zdj. 8



Zdj. 9



Zdj. 10


HPT 750 4x25L 2P NSCE 50-160/75 +INV. -PN6
2200061883
83801B050X
01/2023
581
750
6.00
9.00
0.00
80.00
2/L
400/3/50
7.5
14.1
fiorini
INDUSTRIES
ING

Zdj. 11



Zdj. 12



Zdj. 13


ONDA
Deliver to
Industrial Solutions Group Sp.zo.o.
Lipnicka 25
55-300 SZCZEPANOW
Poland
Forwarder
Customer
MITSUBISHI ELECTRIC EUROPE B.V.
(Sp. z o. o.) ODDZIA W POLSCE
Ul. KRAKOWSKA 48,
32083 BALICE
Poland
Notes / Project Number
06/12/2022 11:31
Package N.
Type
Size (mm)
Gross (kg)
Net (kg)
2209465
GABBIA
1150x640x950
247,0
211,0
Items
Description
Customer Order
Qty
RJ008N095AAA
RR08S04
GSK GG008 1P N 095 035-012-000 DX31
KIT ISOLAMENTO GPHE GG008 5/8" 16MM
4501166585
4501166585
1
1

Zdj. 14