WYCENA WARTOŚCI

Zamawiający:	Siemens Finance Sp. z o.o. ul. Żupnicza 11, 03-821 Warszawa
Numer zlecenia:	42/30/04/2024/Siemens Finance Pion Windykacji
Numer wewnętrzny:	8388
Wykonawca:	Artur Kawęcki
Przedmiot wyceny:	Piła poprzeczna CURSAL TRV 1600L
Nr seryjny:	191505



Cel i przeznaczenie wyceny

Celem wyceny jest określenie wartości rynkowej i wartości dla wymuszonej sprzedaży przedmiotu wyceny dla potrzeb określenia ceny wywoławczej na aukcji, na rzecz Siemens Finance Sp. z o.o.

Przedmiot wyceny

W dniu 10.05.2024 r. przeprowadzono oględziny w miejscowości Worów 50B, 05-600 Grójec.

Przedmiotem wyceny jest piła poprzeczna CURSAL TRV 1600L przeznaczona do cięcia odpadów drewnianych z przeznaczeniem na drewno kominkowe lub rozpałkę do pieców. Cięcie odpadów realizowane za pomocą piły tarczowej o średnicy 700mm na regulowaną długość.

Dane identyfikacyjne

Nazwa:	Piła poprzeczna
Producent:	CURSAL
Typ/model:	TRV 1600L
Numer fabryczny:	191505
Rok produkcji:	2019
Przebieg:	Brak danych

Podstawowe dane techniczne i wyposażenie

Moc silnika:	12,61 kW
Wysokość robocza:	950 mm
Średnica tarczy:	700 mm
Przekrój maksymalny obcinania:	50x520 mm 75x500 mm
Przekrój minimalny obcinania:	10x10 mm
Zapotrzebowanie powietrza:	6-10 bar
Wymiary:	2500x1100x1900 mm
Waga:	1430 kg
Wyposażenie:	Stół załadowczy 4000x600 mm Pilot sterujący Tarcza do piły

Informacje dotyczące stanu technicznego i dokumentacji

Maszyna zmagazynowana na hali – zabezpieczona przed działaniem czynników atmosferycznych.

W trakcie oględzin maszyny nie podłączono do zasilania - wymaga zasilania 400 V – brak możliwości sprawdzenia w działaniu ze względu na brak przeszkolonego operatora. Maszyna zdemontowana do transportu – konieczność ponownego montażu. Istnieje ryzyko ujawnienia niesprawności oraz braków w kompletacji w trakcie eksploatacji.

Na tabliczce znamionowej znajduje się znak CE co jest deklaracją producenta że urządzenie spełnia wymagania dyrektyw UE.

Stwierdzono ślady zużycia eksploatacyjnego – zarysowania, silne zabrudzenie wiórami.

Zalecana obsługa serwisowa, czyszczenie przed dalszą eksploatacją.

Szczegółowy stan poszczególnych urządzeń na załączonej dokumentacji zdjęciowej.

Stan wizualny maszyny określono jako dostateczny.

Do oględzin nie okazano historii eksploatacji, serwisowania.

Do maszyny okazano 1 kluczyk do stacyjki.

Przestawiono dokumentację środka technicznego:

1. Fakturę zakupu
2. Instrukcja obsługi
3. Deklaracja CE

Podstawa metodologiczna wyceny

Biorąc pod uwagę cel i przeznaczenie wyceny, określono wartość rynkową przedmiotu wyceny i wartość przy sprzedaży w warunkach wymuszonych.

Wartość rynkowa - jest to racjonalnie określona ilość pieniędzy, którą kupujący będzie skłonny zaoferować chętnemu sprzedającemu w zamian za przedmiot transakcji, przy założeniu równości stron, bez istnienia żadnego przymusu wpływającego na decyzję o zakupie i sprzedaży, przy pełnej znajomości przedmiotu i okoliczności transakcji oraz przy zachowaniu odpowiednio długiego czasu wyeksponowania przedmiotu sprzedaży na wolnym rynku.

Powyższa wartość uwzględnia m.in. wytwórcę, rodzaj i zastosowanie maszyny, jej konstrukcję, kompletność, stan techniczny, wiek środka technicznego, okres i sposób eksploatacji, pozostały do dyspozycji przewidywany okres i sposób eksploatacji.

Podstawą działań w wyżej wymienionym celu jest:

- szczegółowa identyfikacja przedmiotu wyceny,
- ustalenia dotyczące kompletności i sprawności technicznej,
- ustalenia dotyczące eksploatacji (warunki, czas),
- ustalenia dotyczące rynku pierwotnego.

Wycena zostanie wykonana w podejściu kosztowym metodą deprecjacji kosztu zastąpienia. Podejście kosztowe oparte jest na zasadzie substytucji, tzn. przyjmuje się założenie, że świadomy, a więc poinformowany i zorientowany w warunkach rynkowych nabywca nie zapłaci więcej za przedmiot niż wynosi koszt wytworzenia przedmiotu, o tej samej użyteczności co obiekt wyceniany. Podejście to zakłada, że maksymalną wartością przedmiotu dla świadomego nabywcy jest kwota równa cenie budowy lub zakupu nowego obiektu o tej samej użyteczności. Jeśli przedmiot wyceny nie jest nowy, to aktualny koszt obiektu nowego musi zostać pomniejszony o sumę odpowiadającą wszystkim formom utraty (ubytku, deprecjacji) wartości.

W celu oszacowania wartości rynkowej środka technicznego w podejściu kosztowym metodą deprecjacji kosztu, od kosztu zastąpienia nowego środka technicznego należy odjąć odpowiednie wielkości utraty wartości: z przyczyn fizykochemicznych (fizycznych i chemicznych), funkcjonalnych (wewnętrznych) i ekonomicznych (zewnętrznych).

Wartość przy sprzedaży w warunkach wymuszonych jest to przewidywana cena która może być uzyskana ze sprzedaży środków technicznych na prawidłowo ogłoszonym i przeprowadzonym przetargu publicznym, aukcji lub licytacji, przy konieczności bezzwłocznej sprzedaży i przy założeniu, że sprzedawca jest zmuszony do transakcji poprzez okoliczności zaś środki techniczne sprzedaje się w takim stanie i w takim miejscu w jakim się one aktualnie znajdują.

Zastrzeżenia ograniczające

Sporządzający niniejszy raport/opinię zastrzega, że:

- Niniejszy raport służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywany do żadnego innego celu, niż wymieniony powyżej. W szczególności raport nie może stanowić podstawy do oceny cech i stanu wycenianego obiektu przy jego zakupie.
- Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu raportu, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
- Powyższy raport nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawany, w szczególności nie może być traktowany jako gwarancja sprzedaży przedmiotu raportu za oszacowaną wartość.
- Niniejszy raport nie może być publikowany w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawców i bez uzgodnienia z nimi formy i treści takiej publikacji.
- Wycenę przeprowadzono w oparciu o dostarczoną dokumentację oraz badanie organoleptyczne wycenianego obiektu. Nie prowadzono badań diagnostycznych oraz weryfikacji warsztatowej przedmiotu wyceny.
- Niniejszy raport został sporządzony na podstawie oględzin przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia.
- Nie badano poprawności i/lub budowy numerów identyfikacyjnych/seryjnych obiektu oraz nie weryfikowano prawdziwości danych obiektu.

Załączniki

Dokumentacja zdjęciowa poniżej.





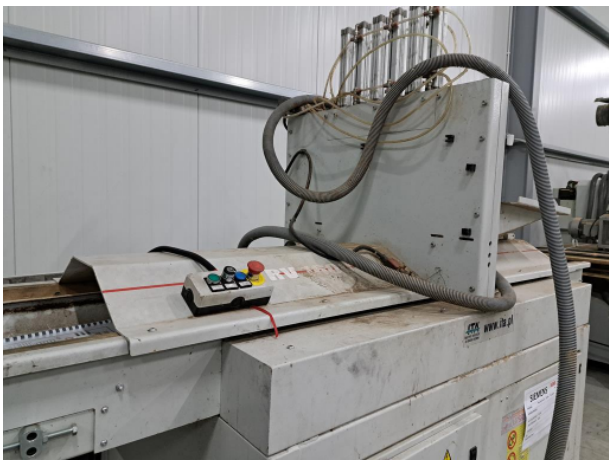


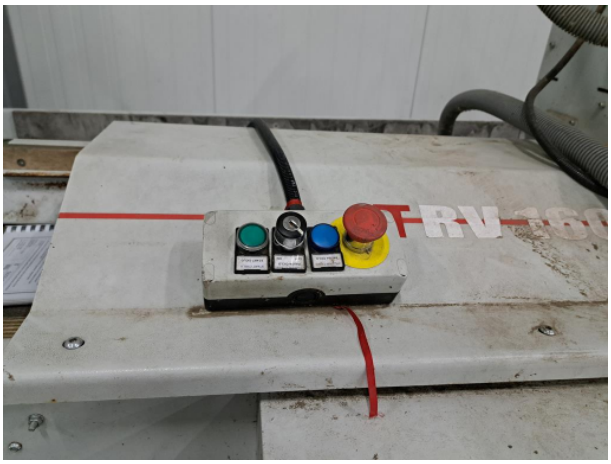





CURSAL
CE
TRV 1600L Ø700 + HM700-40-80
TABU 4000x600
MATRICOLA N° 191505
ANNO DI FABBRICAZIONE 2019
CONSUMO ARIA NL/min 480
PRESSIONE max 0,7
TENSIONE Volt 400
FREQUENZA HZ 50
POTENZA KW 12,61
MASSA KG 1430


400 V





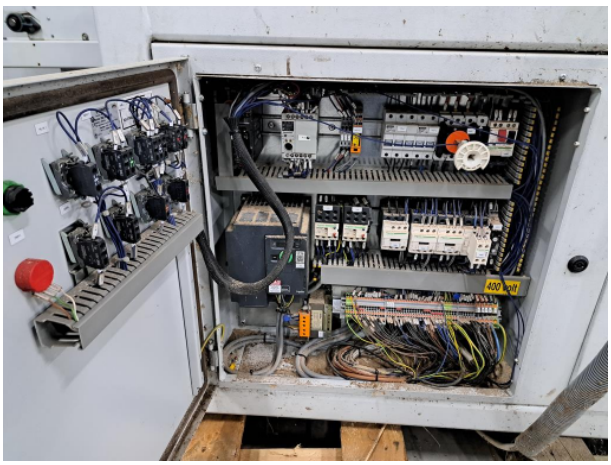




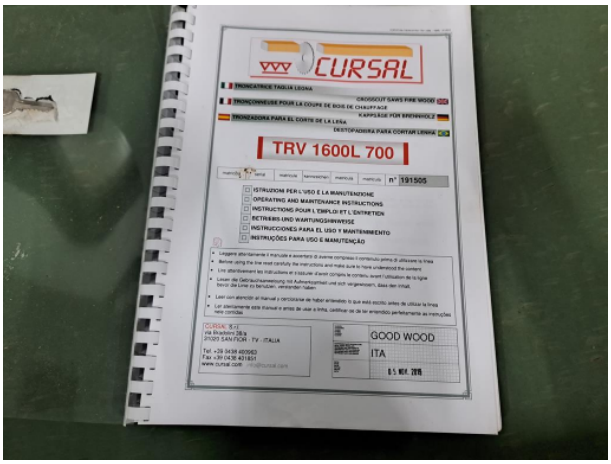


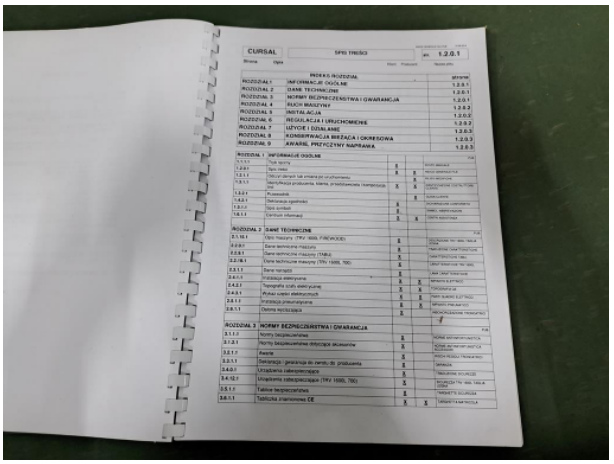









CURSAL
TRV 1600L 700
n° 191505
GOOD WOOD
ITA


CURSAL
SPIS TREŚCI
nr. 1.2.0.1