

OPINIA O WARTOŚCI

Nr opinii: 5130141115LL-i-157399-2022LL-i-181075-2023LL-i-185076-2023LL-i-202047-2023

Przedmiot opinii: Statyw Manfrotto 190

Nr seryjny: A7215948

Autor wyceny: mgr inż. Bogdan Boguszewski

Suwałki, 28 marca 2025 roku

01. ZAMAWIAJĄCY OPINIĘ

LeaseLink Sp. z o. o.
Grochowska 306/308
03-840 Warszawa

02. PRZEDMIOT OPINII O WARTOŚCI

Statyw Manfrotto

03. CEL OPINII O WARTOŚCI

Celem opinii jest oszacowanie indywidualnej wartości rynkowej urządzenia i jego wartości likwidacyjnej przy sprzedaży w warunkach wymuszonych.

Aby spełnić cel i przeznaczenie wyceny określone potrzebą zlecniodawcy należy ustalić wartość rynkową przedmiotu wyceny oraz wartość likwidacyjną przy sprzedaży w warunkach wymuszonych. Opinia o wartości jest zgrubnym i wstępnym oszacowaniem jego wartości z uwzględnieniem tylko niektórych, wybranych i dostępnych bezpośrednio podczas opiniowania, atrybutów mających znaczenie dla wyniku. Opinia o wartości daje większe odchyłki wyniku niż oszacowanie wartości, jest obarczona większą niepewnością i nie może być utożsamiana z wyceną wartości. Poniżej przytoczono definicję tego rodzaju wartości, która pozostaje w związku z celem i przeznaczeniem wyceny, a mianowicie wartość rynkowa.

WARTOŚĆ RYNKOWA jest definiowana jako racjonalnie określona ilość pieniędzy, którą chętny kupujący będzie skłonny zaoferować chętnemu sprzedającemu w zamian za przedmiot transakcji przy założeniu równości stron, bez istnienia żadnego przymusu wpływającego na decyzję o zakupie i sprzedaży, przy pełnej znajomości przedmiotu i okoliczności transakcji, w określonym, danym czasie. Zakłada się odpowiednio długi czas wyeksponowania przedmiotu sprzedaży nieograniczonym, tzn. o wolnym dostępie do rynku.

RYNKOWA WARTOŚĆ LIKWIDACYJNA PRZY SPRZEDAŻY WYMUSZONEJ

jest to przewidywana cena, która może być uzyskana ze sprzedaży środków technicznych na prawidłowo ogłoszonym i przeprowadzonym przetargu publicznym, aukcji lub licytacji, przy konieczności bezzwłocznej sprzedaży i przy założeniu, że sprzedawca jest zmuszony do transakcji poprzez okoliczności zaś środki techniczne sprzedaje się w takim stanie i w takim miejscu w jakim się one aktualnie znajdują.

Powyższa wartość uwzględnia m.in. rodzaj i zastosowanie urządzeń, ich wytwórcę, konstrukcję, wyposażenie, stan techniczny i wiek środka technicznego, okres eksploatacji, a także warunki popytu i podaży określające atrakcyjność rynkową poprzez stopień utraty wartości.

Podstawą wyceny w wyżej wymienionym celu są, w zakresie możliwym do przeprowadzenia:

- szczegółowa identyfikacja przedmiotu wyceny,
- ustalenia dotyczące kompletności i sprawności,
- ustalenia dotyczące skutków eksploatacji i możliwości dalszego użytkowania.

04. DATA I MEJSCE OGŁĘDZIN

Ogłędzin dokonano w dniu 14 marca 2025 roku w magazynie Europejskie Centrum Remarketingu Sp. z o.o. ul. Żytnia 2, 05-555 Tarczyn

Ogłędziny przeprowadził: Paweł Biedziński

05. PROCEDURA SZACOWANIA WARTOŚCI

5.1 Nazwa środka technicznego, marka, model wytwórca, rok produkcji, nr fabryczny:

Statyw

Producent: Manfrotto

Model: 190

Nr fabryczny: A7215948

Głowica statywu: typ - MHXPRO-BHQ2

Rok produkcji/początek użytkowania: /2022

5.2 Skrócony opis techniczny, podstawowe dane znamionowe:

Zestaw zawiera

statyw MT190XPRO4

głowica MHXPRO-BHQ2

Długość po złożeniu [cm]: 60.5

Typ głowicy: kulowa

Wysokość maksymalna [cm]: 171.5

Wysokość [cm]: 11.5

Wysokość minimalna [cm]: 8

Waga [g]: 2.55

Kąt obracania poziom [stopnie]: 360

Udźwig [kg]: 7

Przechył w pionie [stopnie]: 40

Materiał wykonania: aluminium

Przechył boczny [stopnie]: 90

Liczba sekcji: 4

Średnica pierwszej sekcji nogi [mm]: 26

Typ blokady nóg: zatrzaski

Model głowicy: tak

Poziomica: tak

5.3 Uwagi o pochodzeniu, stanie technicznym i eksploatacji

Przedstawione do oględzin urządzenie zostało zakupione jako nowe w 2022 roku. Na obudowach zewnętrznych widoczne są zarysowania, ślady użytkowania. Podczas oględzin przeprowadzono próbę działania – niesprawności nie stwierdzono.

Opracował: mgr inż. Bogdan Boguszewski

Dokument wystawiony elektronicznie ważny bez podpisu

Zastrzeżenia ograniczające

1. Niniejsze opracowanie nie może być wykorzystywane do żadnego innego celu niż określonego w punkcie 3 i nie może być publikowane w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawców i bez uzgodnienia z nim formy i treści takiej publikacji.
2. Rzeczoznawca nie bierze odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny, a także skutki wykorzystania samej wyceny.
3. Wykonawca nie ponosi także odpowiedzialności za ewentualne wady wyceny powstałe z oparcia się na stanie przedmiotu wg informacji uzyskanych od użytkownika i na podstawie okazanych dokumentów, jeśli brak było podstaw do kwestionowania ich zgodności ze stanem rzeczywistym lub też ustalenie stanu rzeczywistego przez wykonawcę wyceny było niemożliwe lub znacznie utrudnione.
4. Niniejsze opracowanie wartości nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawane
5. Nie badano poprawności ani budowy numerów identyfikacyjnych. Nie badano także prawdziwości pozostałych danych, w tym roku produkcji i innych.
6. Nie badano tytułu użytkowania ani tytułu własności wycenianego obiektu oraz ewentualnego istnienia ograniczenia praw rzeczowych.

Załączniki:

1. Dokumentacja fotograficzna

Dokumentacja zdjęciowa:













