WYCENA WARTOŚCI

Zamawiający:	Siemens Finance Sp. z o.o. ul. Żupnicza 11, 03-821 Warszawa
Numer zlecenia:	83/08/02/2024/Siemens Finance Pion Windykacji
Numer wewnętrzny:	8334
Wykonawca:	Artur Kawęcki
Przedmiot wyceny:	Maszyna szwalnicza YAMATO DT-30-01E
Nr seryjny:	3441
Data sporządzenia wyceny:	16-02-2024



Cel i przeznaczenie wyceny

Celem wyceny jest określenie wartości rynkowej i wartości dla wymuszonej sprzedaży przedmiotu wyceny dla potrzeb określenia ceny wywoławczej na aukcji, na rzecz Siemens Finance Sp. z o.o.

Przedmiot wyceny

W dniu 14.02.2024 r. przeprowadzono oględziny w miejscowości Worów 50B, 05-600 Grójec.

Przedmiotem wyceny jest maszyna szwalnicza YAMATO DT-30-01E wykonana według indywidualnej specyfikacji, przeznaczona do szycia żyłką abażurów. Znajduje zastosowanie w specjalistycznych zakładach szwalniczych zajmujących się tego typu produkcją. W standardowej specyfikacji maszyna przeznaczona do szycia jeansów.

Dane identyfikacyjne

Nazwa:	Maszyna szwalnicza
Producent:	YAMATO
Typ/model:	DT-30-01E
Numer fabryczny:	3441
Rok produkcji:	2021
Przebieg:	Nie ustalono

Podstawowe dane techniczne i wyposażenie

Prędkość szycia:	do 4500 ściegów/min
Długość ściegu:	2.1-4.2 mm
Odległość między igłami:	6.35 mm
Podnoszenie stopki:	7.4 mm
Wymiary:	430x280x330 mm
Waga:	24 kg
Wyposażenie:	Przewód zasilający

Informacje dotyczące stanu technicznego i dokumentacji

Urządzenia zmagazynowane na hali – zabezpieczone przed działaniem czynników atmosferycznych.

W trakcie oględzin urządzenie podłączono do zasilania - urządzenie uruchomiło się. Wykonano próbę działania, podnoszenia stopki – nie stwierdzono nieprawidłowości. Ze względu na brak operatora oraz materiałów eksploatacyjnych, podczas oględzin nie było możliwe pełne sprawdzenie działania urządzenia. Istnieje ryzyko wykrycia wad i usterek oraz braków w kompletacji podczas eksploatacji.

Na tabliczce znamionowej znajduje się znak CE co jest deklaracją producenta że urządzenie spełnia wymagania dyrektyw UE.

Stwierdzono ślady zużycia eksploatacyjnego – zarysowania, zabrudzenia.

Szczegółowy stan na załączonej dokumentacji fotograficznej.

Stan wizualny urządzenia określa się jako dobry.

Zgodnie z uzyskaną informacją od dystrybutora, maszyna wykonana na indywidualne zamówienie. Maszyna posiada specjalnie dostosowany system napędu oraz układ pod szycie żyłką.

Przestawiono dokumentację środka technicznego:

1. Fakturę zakupu
2. Dokumentacja techniczna
3. Specyfikacja
4. Instrukcja obsługi

Podstawa metodologiczna wyceny

Biorąc pod uwagę cel i przeznaczenie wyceny, określono wartość rynkową przedmiotu wyceny i wartość przy sprzedaży w warunkach wymuszonych.

Wartość rynkowa - jest to racjonalnie określona ilość pieniędzy, którą kupujący będzie skłonny zaoferować chętnemu sprzedającemu w zamian za przedmiot transakcji, przy założeniu równości stron, bez istnienia żadnego przymusu wpływającego na decyzję o zakupie i sprzedaży, przy pełnej znajomości przedmiotu i okoliczności transakcji oraz przy zachowaniu odpowiednio długiego czasu wyeksponowania przedmiotu sprzedaży na wolnym rynku.

Powyższa wartość uwzględnia m.in. wytwórcę, rodzaj i zastosowanie maszyny, jej konstrukcję, kompletność, stan techniczny, wiek środka technicznego, okres i sposób eksploatacji, pozostały do dyspozycji przewidywany okres i sposób eksploatacji.

Podstawą działań w wyżej wymienionym celu jest:

- szczegółowa identyfikacja przedmiotu wyceny,
- ustalenia dotyczące kompletności i sprawności technicznej,
- ustalenia dotyczące eksploatacji (warunki, czas),
- ustalenia dotyczące rynku pierwotnego.

Wycena zostanie wykonana w podejściu kosztowym metodą deprecjacji kosztu zastąpienia. Podejście kosztowe oparte jest na zasadzie substytucji, tzn. przyjmuje się założenie, że świadomy, a więc poinformowany i zorientowany w warunkach rynkowych nabywca nie zapłaci więcej za przedmiot niż wynosi koszt wytworzenia przedmiotu, o tej samej użyteczności co obiekt wyceniany. Podejście to zakłada, że maksymalną wartością przedmiotu dla świadomego nabywcy jest kwota równa cenie budowy lub zakupu nowego obiektu o tej samej użyteczności. Jeśli przedmiot wyceny nie jest nowy, to aktualny koszt obiektu nowego musi zostać pomniejszony o sumę odpowiadającą wszystkim formom utraty (ubytku, deprecjacji) wartości.

W celu oszacowania wartości rynkowej środka technicznego w podejściu kosztowym metodą deprecjacji kosztu, od kosztu zastąpienia nowego środka technicznego należy odjąć odpowiednie wielkości utraty wartości: z przyczyn fizykochemicznych (fizycznych i chemicznych), funkcjonalnych (wewnętrznych) i ekonomicznych (zewnętrznych).

Wartość przy sprzedaży w warunkach wymuszonych jest to przewidywana cena która może być uzyskana ze sprzedaży środków technicznych na prawidłowo ogłoszonym i przeprowadzonym przetargu publicznym, aukcji lub licytacji, przy konieczności bezzwłocznej sprzedaży i przy założeniu, że sprzedawca jest zmuszony do transakcji poprzez okoliczności zaś środki techniczne sprzedaje się w takim stanie i w takim miejscu w jakim się one aktualnie znajdują.

Zastrzeżenia ograniczające

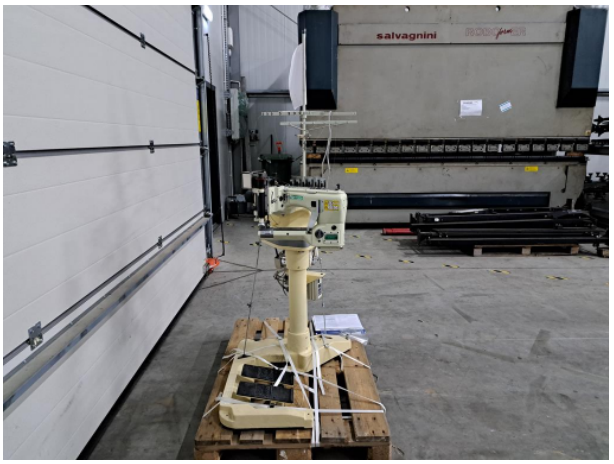
Sporządzający niniejszy raport/opinię zastrzega, że:

- Niniejszy raport służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywany do żadnego innego celu, niż wymieniony powyżej. W szczególności raport nie może stanowić podstawy do oceny cech i stanu wycenianego obiektu przy jego zakupie.
- Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu raportu, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
- Powyższy raport nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawany, w szczególności nie może być traktowany jako gwarancja sprzedaży przedmiotu raportu za oszacowaną wartość.
- Niniejszy raport nie może być publikowany w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawców i bez uzgodnienia z nimi formy i treści takiej publikacji.
- Wycenę przeprowadzono w oparciu o dostarczoną dokumentację oraz badanie organoleptyczne wycenianego obiektu. Nie prowadzono badań diagnostycznych oraz weryfikacji warsztatowej przedmiotu wyceny.
- Niniejszy raport został sporządzony na podstawie oględzin przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia.
- Nie badano poprawności i/lub budowy numerów identyfikacyjnych/seryjnych obiektu oraz nie weryfikowano prawdziwości danych obiektu.

Załączniki

Dokumentacja zdjęciowa poniżej.





salvagnini



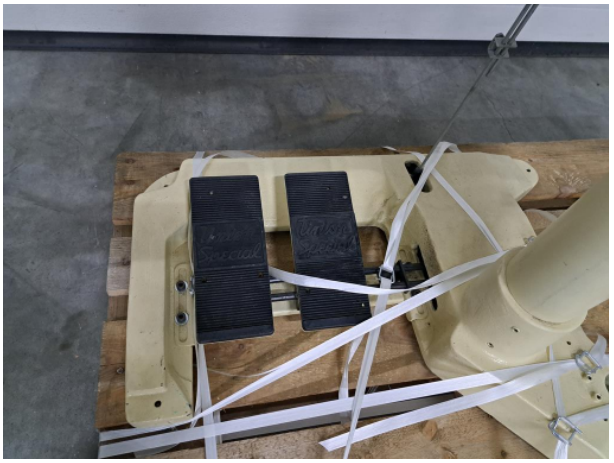
红杞科技
EDSUN

yamato
DT-30-01E
YAMATO SEWING MACHINE MFG.CO.,LTD.

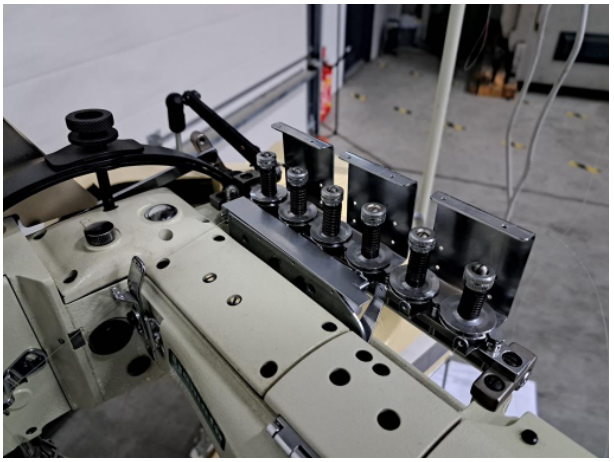

DT3441

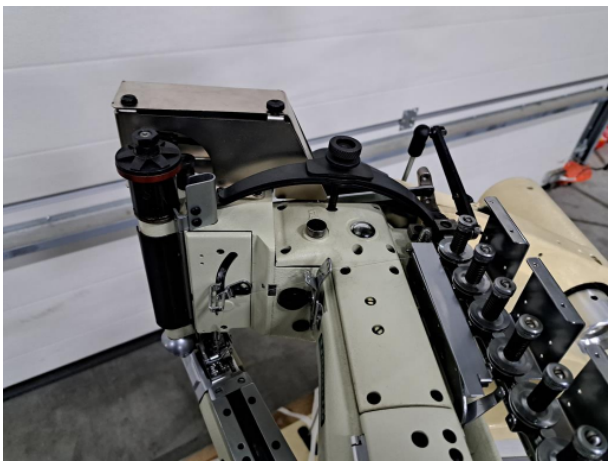



Yamato





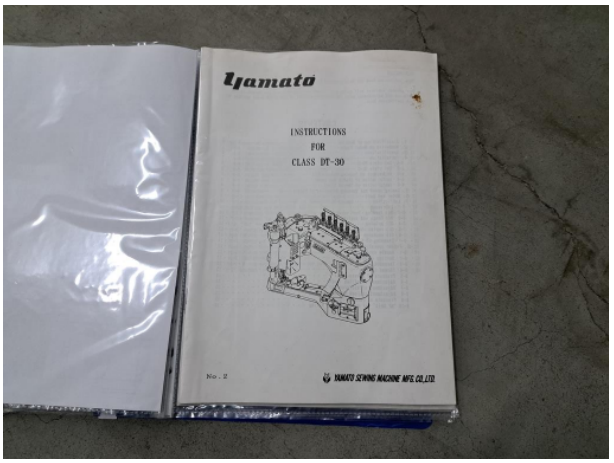
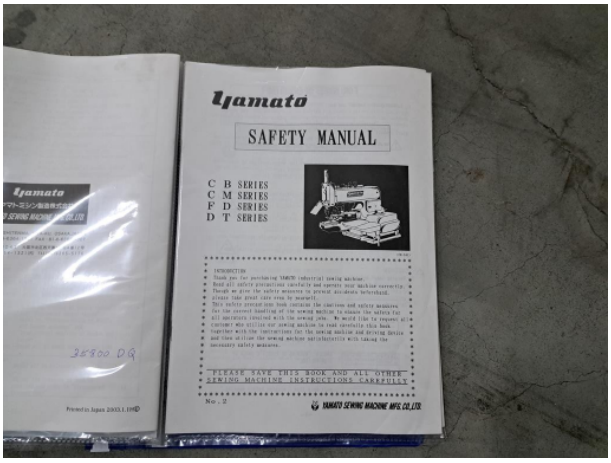
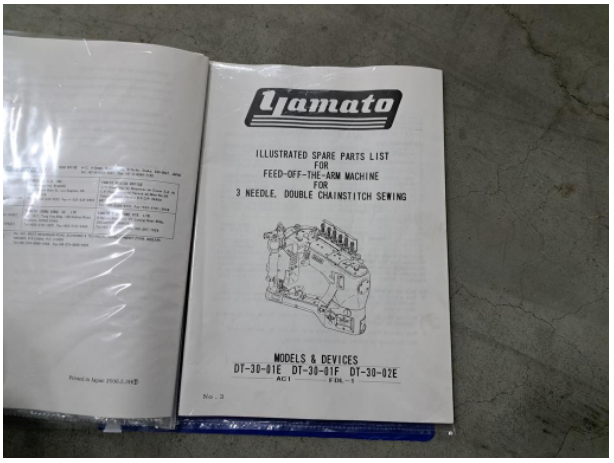





SIEMENS







Yamato
INSTRUCTIONS
FOR
CLASS DT-30
No. 2
YAMATO SEWING MACHINE MFG. CO., LTD.

Yamato
SAFETY MANUAL
C B SERIES
C M SERIES
F D SERIES
D T SERIES
PLEASE SAVE THIS BOOK AND ALL OTHER SEWING MACHINE INSTRUCTIONS CAREFULLY
No. 2
YAMATO SEWING MACHINE MFG. CO., LTD.

Yamato
ILLUSTRATED SPARE PARTS LIST
FOR
FEED-OFF-THE-ARM MACHINE
FOR
3 NEEDLE, DOUBLE CHAINSTITCH SEWING
MODELS & DEVICES
DT-30-01E DT-30-01F DT-30-02E
No. 3