Nefris
ul. Grunwaldzka 229
85-451 Bydgoszcz
tel. 52 520 82 00
biuro@nefris.pl
www.nefris.pl

Zleceniodawca:
ING Leasing Sp. z o.o.



Firma rzeczoznawcza:
Nefris
Grunwaldzka 229
85-451 Bydgoszcz

O P I N I A T E C H N I C Z N A

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] XI-2026

Rodzaj pojazdu:	**Samochód osobowy**	VIN:	**W B A J R 7 1 0 3 0 W W 2 9 5 7 1**
Marka:	**BMW**	Nr rejestracyjny:	**SB811FH**
Model pojazdu:	**530i MR`16 E6d G30**	Nr Info-Ekspert:	**003-04298**
Wersja:	**xDrive Steptronic**	Rok produkcji:	**2019**

Wskazanie drogomierza	177015 km
Data pierwszej rejestracji	2019/11/28
Data ważności badania technicznego	2026/03/26
Rodzaj nadwozia	sedan 4 drzwiowy
Dop. masa całk.	2270 kg
Jednostka napędowa	z zapłonem iskrowym (wtrysk)
Pojemność / Moc silnika	1998 ccm / 185kW (252KM)
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	4 / rzędowy / 16
Rodzaj skrzyni biegów	automatyczna
Rodzaj napędu	4WD (4x4)
Data oględzin	2026/11/19
Miejsce oględzin	ul. Lipowa 2, 55-300 Komorniki

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	ABS - system zapobiegający blokowaniu kół	37	Podłokietnik siedzeń tylnych
2	Asystent hamowania	38	Poduszki powietrzne boczne przednie
3	Asystent uwagi	39	Połączenie alarmowe inteligentne (IEC)

4	Autoalarm	40	Progi drzwiowe aluminiowe z delikatnym szlifem i emblematemBMW
5	Czujnik deszczu z automatyczną kontrolą świateł mijania	41	Przełącznik właściwości jezdnych
6	Czujnik kolizji	42	Przycisk Start/Stop
7	Czujnik zużycia klocków hamulcowych	43	Reflektory przednie LED
8	Czujniki ciśnienia w oponach	44	Spryskiwacze reflektorów
9	Dysze spryskiwaczy podgrzewane	45	Sygnalizacja hamowania dynamiczna
10	Dywaniki welurowe	46	System Auto Start/Stop
11	Elementy zewnętrzne w kolorze nadwozia	47	System nawigacji satelitarnej BUSINESS
12	Fotele przednie częściowo regulowane elektrycznie	48	System ochrony pieszych pasywny
13	Funkcja Follow-Me-Home	49	System ostrzegania o ryzyku kolizji Active Guard
14	Głośniki 6 szt.	50	System rekuperacji - odzyskiwania energii podczas hamowania
15	Hamulec ręczny z automatyczną funkcją hold	51	Szyby atermiczne
16	Immobilizer	52	Szyby barwione
17	Kierownica wielofunkcyjna	53	Światła p/mgielne LED
18	Klimatyzacja automatyczna 2 strefowa rozszerzony zakres funkcji	54	Tapicerka tekstylna Junction
19	Kolumna kierownicy regulowana w 2 płaszczyznach	55	Tarcze kół aluminiowe 17" "V-Spoke 618"
20	Komputer pokładowy	56	Technologia Active Air Stream
21	Końcówki układu wydechowego pojedyncze, okrągłe po lewej i po prawej stronie	57	Tempomat z funkcją hamowania
22	Kurtyny powietrzne boczne	58	Trójkąt ostrzegawczy
23	Lakier niemetalizowany	59	Uchwyt na napoje
24	Listwy ozdobne ciemne oksydowane srebro, matowe z listwą akcentową w perłowym chromie	60	Uchwyty do mocowania bagażu w bagażniku
25	Lusterka zewnętrzne składane elektrycznie	61	Układ dynamicznej kontroli stabilności (DSC)
26	Lusterka zewnętrzne w kolorze nadwozia z podstawą w kolorzeczarnym	62	Usługi Connected Drive Services
27	Lusterko wewnętrzne ściemniane automatycznie	63	Usługi TeleServices
28	Lusterko zewnętrzne kierowcy ściemniane automatycznie	64	Wspomaganie układu kierowniczego elektromechaniczne Servotronic
29	Mocowanie fotelików dziecięcych ISOFIX	65	Zabezpieczenie drzwi tylnych przed otwarciem od wewnątrz
30	Obramowania szyb chromowane	66	Zabezpieczenie kół przed kradzieżą
31	Odtwarzacz CD	67	Zamek centralny zdalnie sterowany
32	Oparcie siedzeń tylnych dzielone na 3 części i składane	68	Zestaw głośnomówiący "Bluetooth" o rozszerzonym zakresie funkcji Office
33	Oświetlenie powitalne	69	Zestaw naprawczy opon
34	Oświetlenie wewnętrzne	70	Zintegrowana instrukcja obsługi
35	Pakiet dla niepalących	71	Złącze "AUX"
36	Podłokietnik centralny przedni		

L.p.	**Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego**
1	Czujniki parkowania - przód/tył
	Czujniki parkowania - przód
	Czujniki parkowania - tył
2	Kierownica sportowa pokryta skórą
	Kierownica sportowa
	Kierownica pokryta skórą
3	Lusterka zewnętrzne podgrzewane i regulowane elektrycznie
	Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie
	Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie
4	Poduszki powietrzne kierowcy i pasażera
	Poduszka powietrzna kierowcy
	Poduszka powietrzna pasażera

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	Asystent parkowania
	Kamera cofania
	Asystent parkowania równoległego
	Asystent parkowania prostopadłego
2	Fotele przednie podgrzewane
	Fotel kierowcy podgrzewany
	Fotel pasażera podgrzewany
3	Fotele przednie sportowe
4	Głośniki HiFi zestaw (dopłata)
	Głośniki HiFi 12 szt.
	Wzmacniacz audio 205W
5	Kierownica sportowa typu M pokryta skórą (dopłata)
	Kierownica sportowa typu M
	Kierownica pokryta skórą
6	Lakier metalizowany (dopłata)
7	+Pakiet aerodynamiczny typu "M"
8	Podsufitka BMW Individual w kolorze antracytowym
9	Reflektory adaptacyjne LED (dopłata)
	Reflektory adaptacyjne
	Reflektory przednie LED
	Asystent świateł drogowych
10	Skrzynia biegów automatyczna Steptronic sportowa
11	Stylistyka zewnętrzna BMW Individual Shadow Line
12	System nawigacyjny Professional (dopłata)
	System nawigacji satelitarnej
	Dysk twardy 20GB
	Wyświetlacz nawigacji 10,2" dotykowy, kolorowy
13	Szyby tylne przyciemniane
14	Tapicerka ze skóry Dakota w połączeniu z pakietem sportowymM (dopłata)
15	Tarcze kół aluminiowe 18" "Multi Spoke 619" (dopłata)
16	Telefonia komfortowa z ładowaniem bezprzewodowym
17	Zawieszenie sportowe M

OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	*dyear ultragrip Performance 3 245/45 R1 100V	4,9	54
Przednie prawe:	*dyear ultragrip Performance 3 245/45 R1 100V	4,9	54
Tylne lewe:	*dyear ultragrip Performance 3 245/45 R1 100V	4,7	56
Tylne prawe:	*dyear ultragrip Performance 3 245/45 R1 100V	4,7	56

KOREKTY WARTOŚCI POJAZDU

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ (+)

Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2019/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 6 miesięcy później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.

KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE (+)

Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.

KOREKTA ZA PRZEBIEG (-)

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 133 200 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normatywnego o 43 815 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -7,89%.

KOREKTY RÓŻNE:

Stan utrzymania i dbałość o pojazd (-)

Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej.

Aktualność badań technicznych (-)

Podstawą do zastosowania korekty jest wada prawna w postaci zakazu użytkowania pojazdu na dzień 2026/11/23, koszt wykonania wymaganego badania technicznego jak też, szczególnie w przypadku pojazdów wieloletnich i trwale wyłączonych z eksploatacji, ewentualna konieczność przeprowadzenia usprawniającej pojazd naprawy.
Wartość korekty została oszacowana automatycznie, na podstawie okresu eksploatacji pojazdu: 84 mies.

Regionalna sytuacja rynkowa (-)

Wartości rynkowe określonych marek i typów używanych pojazdów mogą kształtować się na odmiennym poziomie w różnych regionach Polski. Katalogi i bazy danych programów komputerowych zawierają uśrednione wartości rynkowe w skali całego kraju. Odbiegające od uśrednionych notowania rynkowe wycenianego pojazdu w rejonie jego użytkowania mogą stanowić podstawę do zastosowania korekty jego wartości. Wysokości stosowanych korekt wynikają z analizy przeprowadzonej w oparciu o regionalne zróżnicowanie rynkowych wartości poszczególnych marek i typów pojazdów.

Sprzedaż wymuszona (-)

KOREKTY RÓŻNE RAZEM (-)

KOREKTA ZA OGUMIENIE (-)

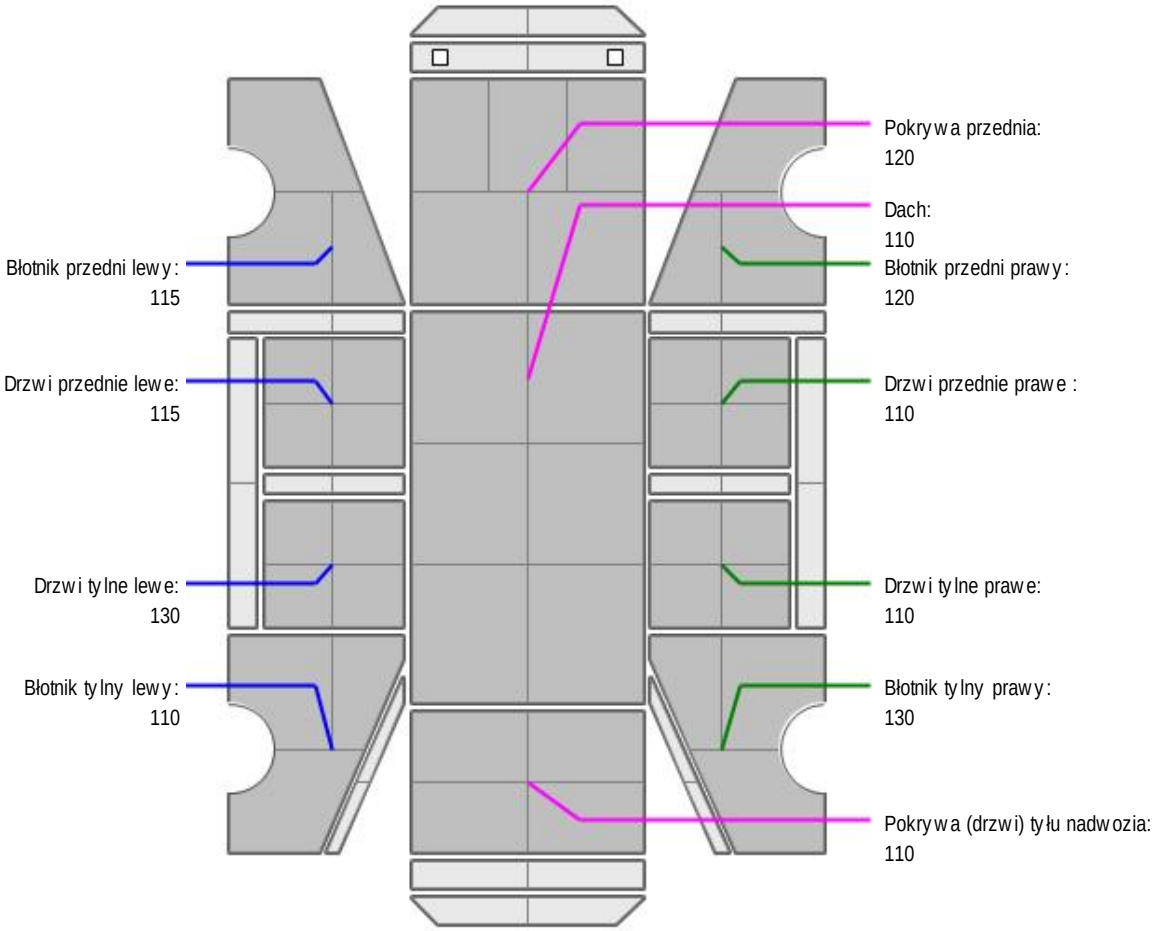
Korekta uwzględnia wpływ stanu ogumienia na wartość pojazdu. Zużycie poszczególnych opon zostało określone z uwzględnieniem zmierzonej wysokości ich bieżnika. Punktem odniesienia jest ogumienie o zużyciu 50%.

OPIS STANU TECHNICZNEGO ZESPOŁÓW POJAZDU

KABINA KIEROWCY - Szkielet i poszycia zewnętrzne

Pokrywa silnika zarysowanie, odpryski
Rama dachu prawa odprysk z nalotem korozji
Drzwi PP zarysowania
Błotnik TL zarysowany
Drzwi TL zarysowane
Drzwi PL zarysowane
Błotnik PL zarysowane
Drzwi TP zarysowania
Błotnik TP zarysowania
Próg lewy zarysowania
Pokrywa komory bagażnika zarysowanie z odkształceniem

KABINA KIEROWCY – Opis powłoki lakierowej



L.p.	Nazwa elementu	L / P	Grubość powłoki [µm]	Opis
1	Pokrywa przednia		120	
2	Dach		110	
3	Błotnik przedni	L	115	
4	Drzwi przednie	L	115	
5	Drzwi tylne	L	130	
6	Błotnik tylny	L	110	
7	Błotnik przedni	P	120	
8	Drzwi przednie	P	110	
9	Drzwi tylne	P	110	
10	Błotnik tylny	P	130	
11	Pokrywa (drzwi) tyłu nadwozia		110	

WYPOSAŻENIE ZEWNĘTRZNE

Szyba czołowa zamiennik pęknięta
Nerki odpryski
Zderzak przód odpryski, zarysowania, odkształcenie, ubytkami z zarysowaniami
Reflektory przód odpryski
Nakładka ramy drzwi PP zarysowana
Zderzak tył zarysowania
Odblask zderzaka TP pęknięty

Lampa TPZ zarysowana
Lampa TLZ zarysowana
Nakładka progu L zarysowana



KABINA KIEROWCY – Wyposażenie wewnętrzne

Tapicerka fotela PL spękania
Kierownica wytarta



ZAWIESZENIE I KOŁA

Tarcza koła PP zarysowania
Tarcza koła TP zarysowania
Tarcza koła TL zarysowana
Tarcza koła PL zarysowane
Opona PP nacięcia z ubytkami

JAZDA KONTROLNA

Uruchomienie pojazdu ok
Praca jednostki napędowej ok
Przyspieszenie ok
Zmiana biegów ok
Zawieszenie ok
Hamulce ok
Układ went./klimatyzacji ok

Wyświetlające się komunikaty: termin przeglądu minął 07/2026, uruchomiona żółta kontrolka „auta” oraz biały wykrzyknik.
Historia wpisów serwisowych ostatni 03.03.2023 przy przebiegu 96389km

DOKUMENTY I KOMPLETACJA POJAZDU

1	Kluczyki (ilość sztuk)	1

POZOSTAŁE INFORMACJE

1 Pochodzenie pojazdu
nie badano

2 Badanie poprawności numerów identyfikacyjnych
nie badano

3 Weryfikacja prawdziwości danych obiektu
nie badano

4 Weryfikacja odczytanego stanu drogomierza
nie badano

POJAZD POSIADA ELEKTRONICZNIE ZATRZYMANY DOWÓD REJESTRACYJNY.

Zastrzeżenia ograniczające

- Wycena została ustalona na dzień sporządzenia
- Niniejsze opracowanie nie może być wykorzystywane do żadnego innego celu niż określony na wstępie.
- Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
- Rzeczoznawca nie ponosi także odpowiedzialności za ewentualne wady wyceny powstałe w wyniku założenia, że informacje uzyskane w trakcie oględzin, są zgodnie z prawdą.
- Niniejsza wycena wartości nie jest ekspertyzą stanu technicznego i za taką nie może być uznawana
- Ocenę sporządzono bezstronnie, zgodnie z najlepszą wiedzą i sumieniem rzeczoznawcy.

Dokument wystawiony elektronicznie, ważny bez podpisu

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. nr 1



Fot. nr 2


Fot. nr 3


Fot. nr 4



Fot. nr 5



Fot. nr 6



Fot. nr 7



Fot. nr 8



Fot. nr 9



Fot. nr 10



Fot. nr 11



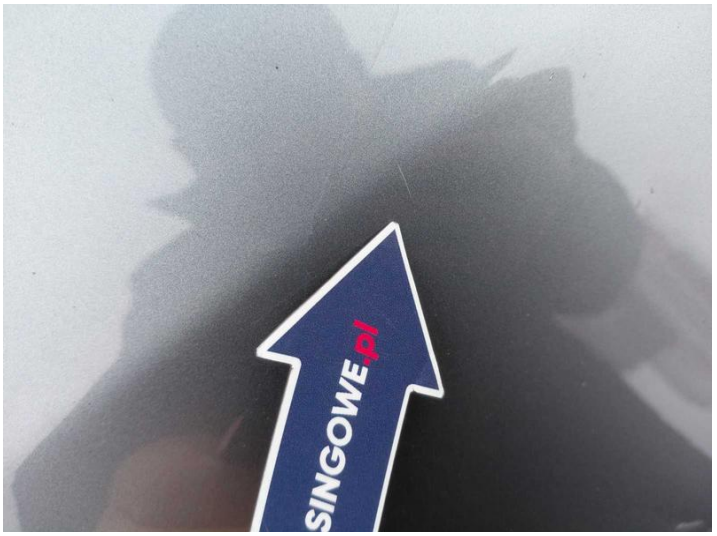
Fot. nr 12



Fot. nr 13


Fot. nr 14


Fot. nr 15


Fot. nr 16


Fot. nr 17


Fot. nr 18



Fot. nr 19



Fot. nr 20



Fot. nr 21



Fot. nr 22



Fot. nr 23



Fot. nr 24



Fot. nr 25


Fot. nr 26



Fot. nr 27


Fot. nr 28



Fot. nr 29


Fot. nr 30



Fot. nr 31



Fot. nr 32



Fot. nr 33



Fot. nr 34



Fot. nr 35



Fot. nr 36



Fot. nr 37



Fot. nr 38


Fot. nr 39


Fot. nr 40



Fot. nr 41

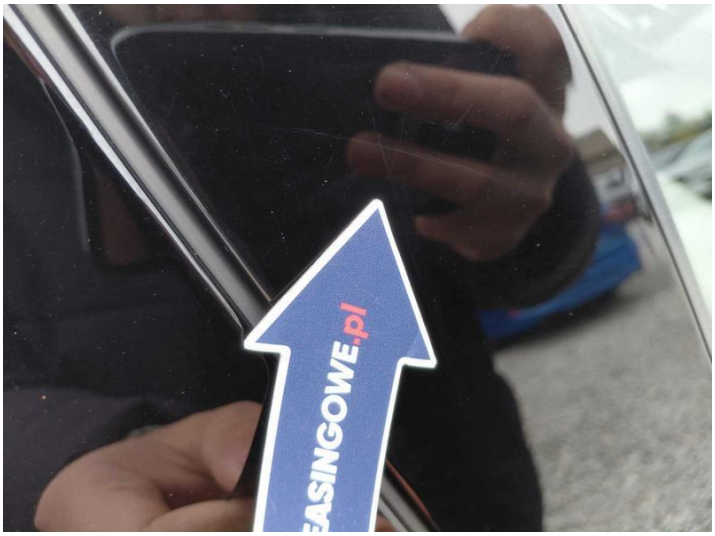

Fot. nr 42



Fot. nr 43



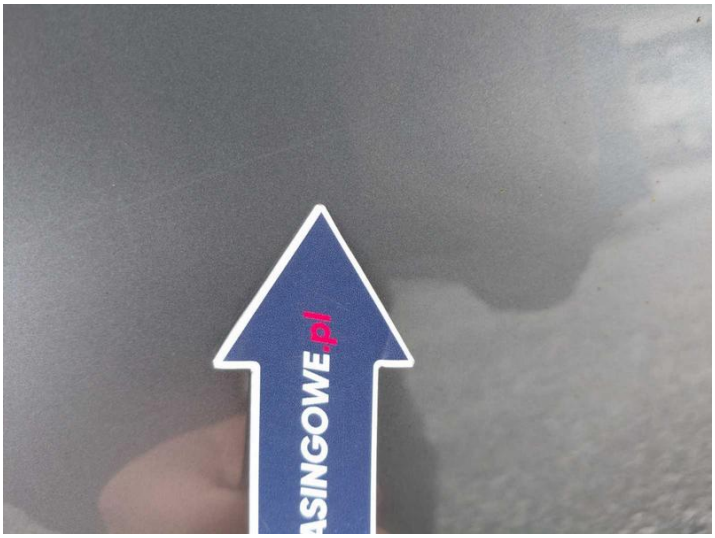
Fot. nr 44



Fot. nr 45



Fot. nr 46



Fot. nr 47



Fot. nr 48



Fot. nr 49



Fot. nr 50



Fot. nr 51



Fot. nr 52



Fot. nr 53



Fot. nr 54



Fot. nr 55



Fot. nr 56



Fot. nr 57



Fot. nr 58



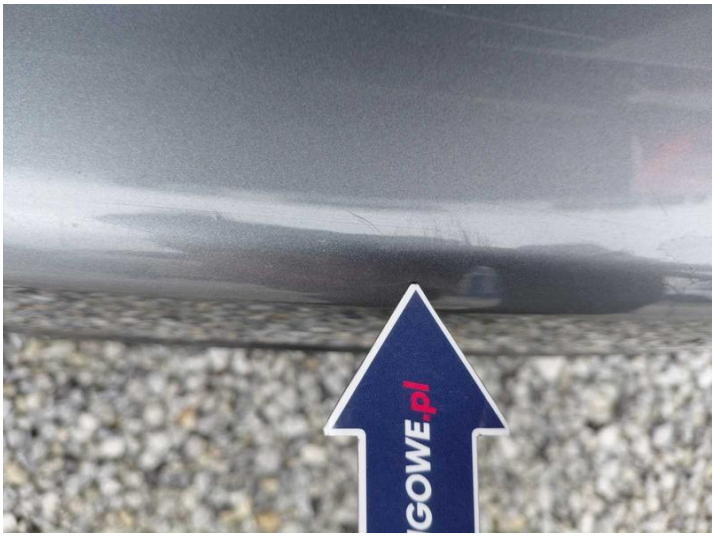
Fot. nr 59



Fot. nr 60



Fot. nr 61



Fot. nr 62



Fot. nr 63



Fot. nr 64



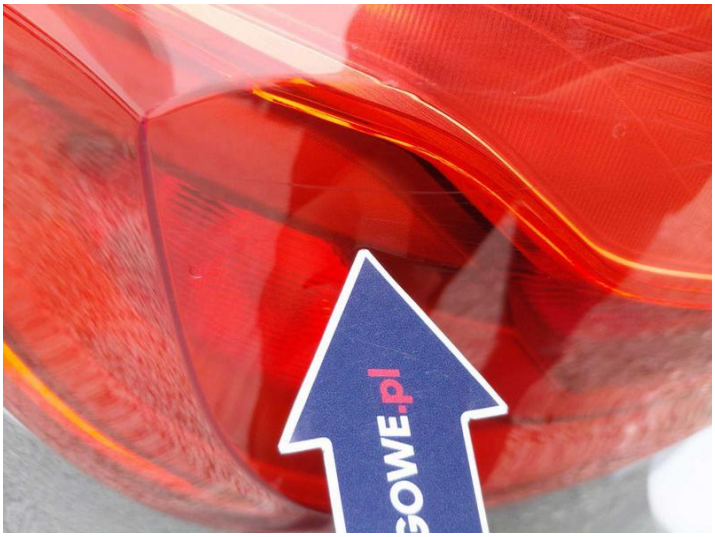
Fot. nr 65



Fot. nr 66



Fot. nr 67



Fot. nr 68



Fot. nr 69



Fot. nr 70



Fot. nr 71



Fot. nr 72



Fot. nr 73



Fot. nr 74



Fot. nr 75



Fot. nr 76



Fot. nr 77



Fot. nr 78

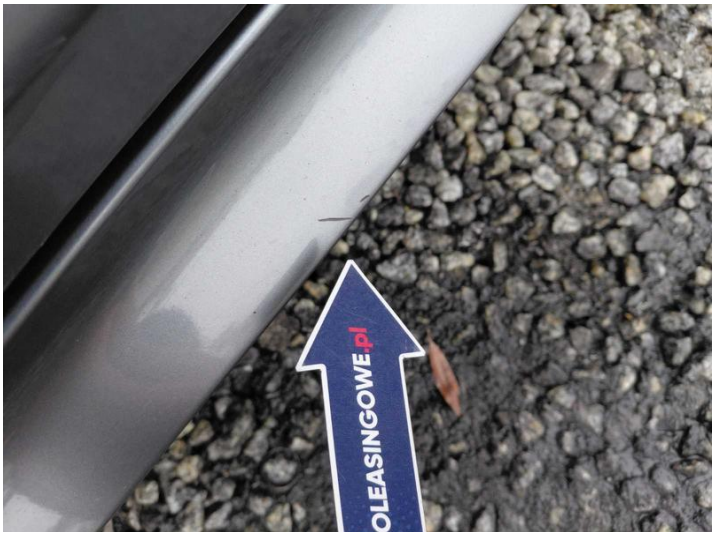


Fot. nr 79



Fot. nr 80


Fot. nr 81



Fot. nr 82


Fot. nr 83


Fot. nr 84



Fot. nr 85



Fot. nr 86



Fot. nr 87



Fot. nr 88



Fot. nr 89



Fot. nr 90



Fot. nr 91



Fot. nr 92



Fot. nr 93



Fot. nr 94



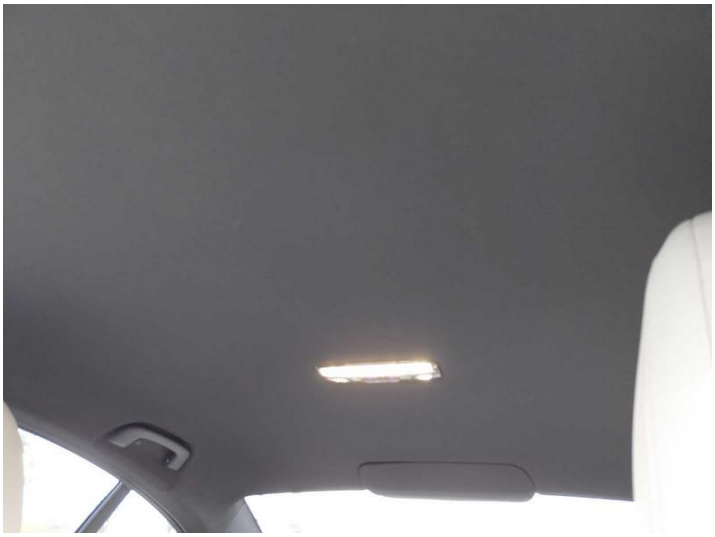
Fot. nr 95

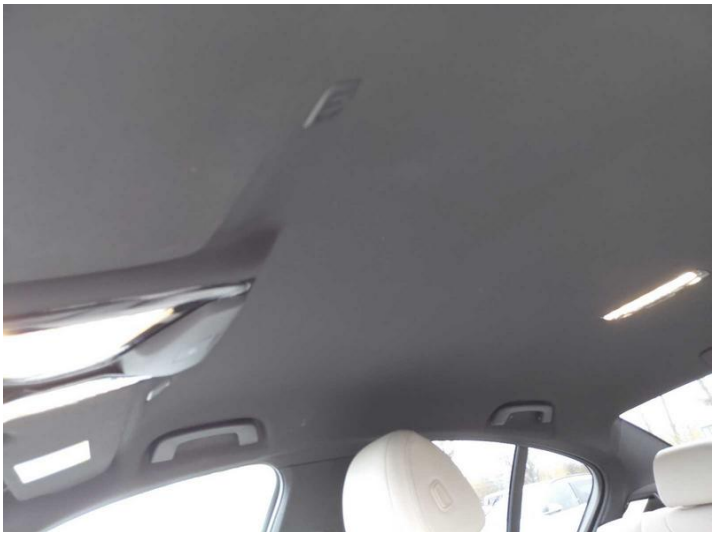


Fot. nr 96



Fot. nr 97


Fot. nr 98


Fot. nr 99


Fot. nr 100


Fot. nr 101


Fot. nr 102



Fot. nr 103



Fot. nr 104



Fot. nr 105



Fot. nr 106



Fot. nr 107



Fot. nr 108



Fot. nr 109



Fot. nr 110



Fot. nr 111



Fot. nr 112



Fot. nr 113



Fot. nr 114



Fot. nr 115



Fot. nr 116



Fot. nr 117



Fot. nr 118



Fot. nr 119



Fot. nr 120



Fot. nr 121



Fot. nr 122



Fot. nr 123



Fot. nr 124



Fot. nr 125



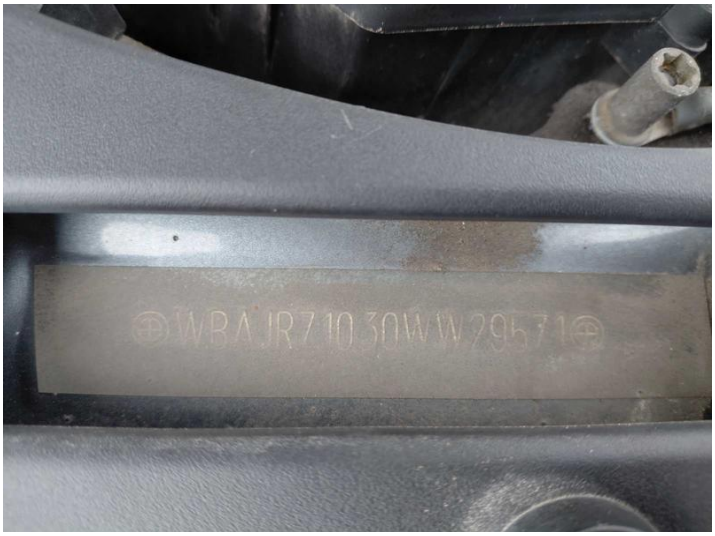
Fot. nr 126



Fot. nr 127



Fot. nr 128



Fot. nr 129



Fot. nr 130



Fot. nr 131



Fot. nr 132



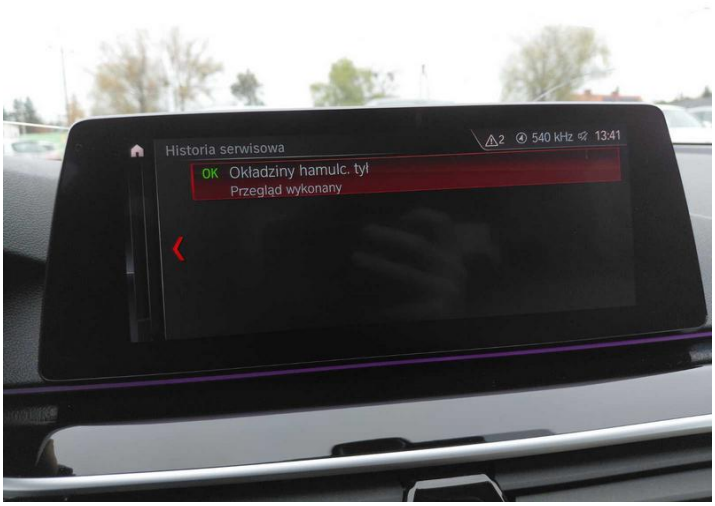
Fot. nr 133



Fot. nr 134



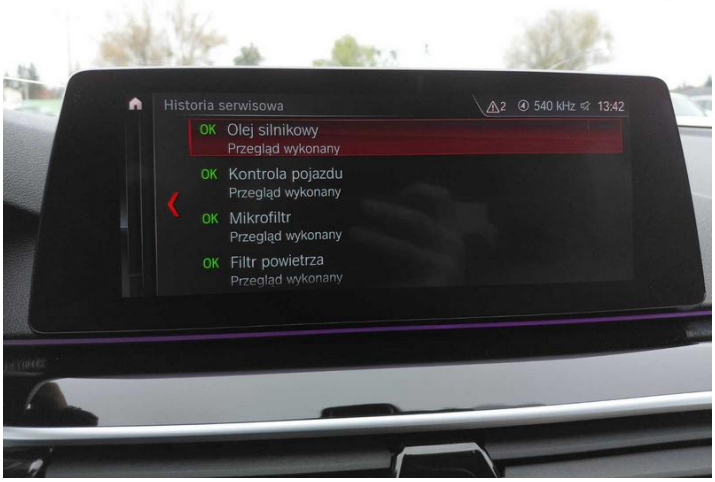
Fot. nr 135



Fot. nr 136



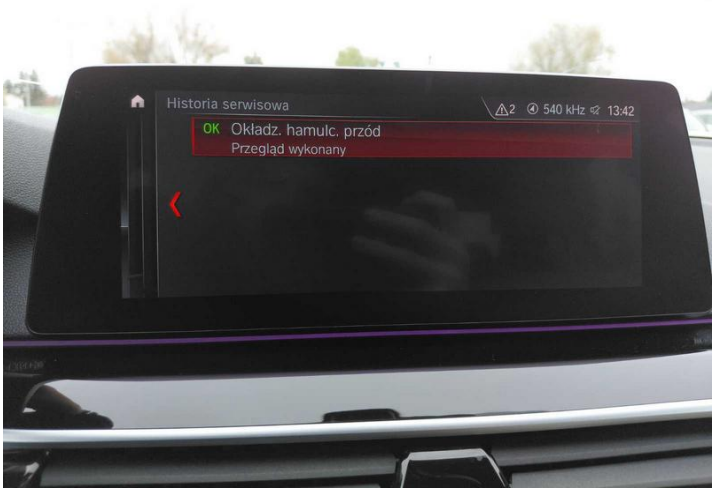
Fot. nr 137



Fot. nr 138



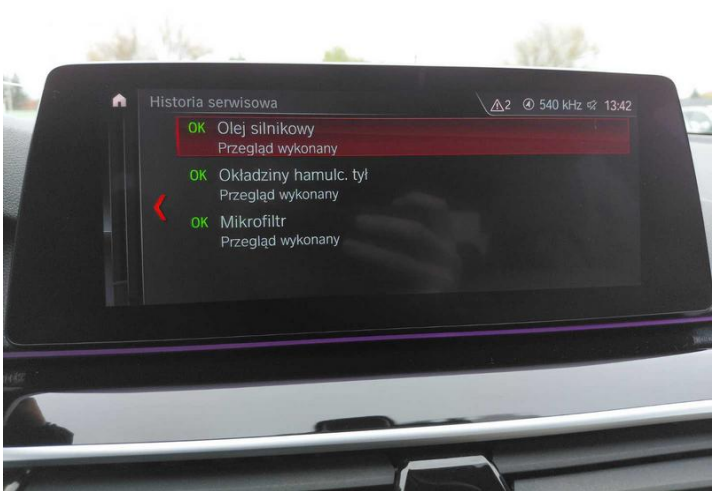
Fot. nr 139



Fot. nr 140



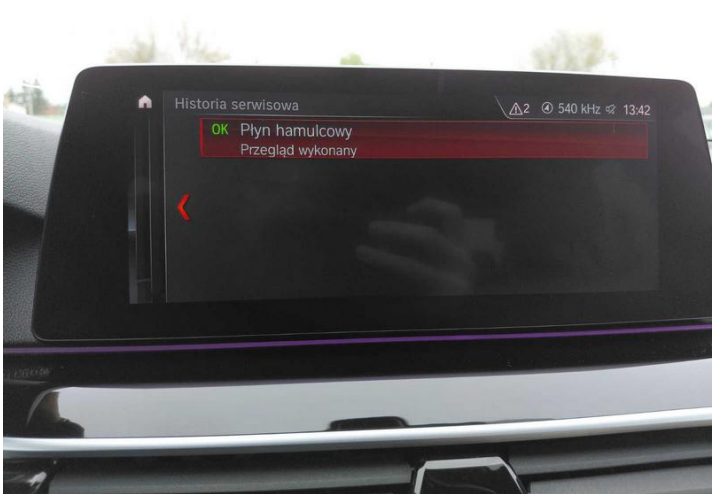
Fot. nr 141



Fot. nr 142



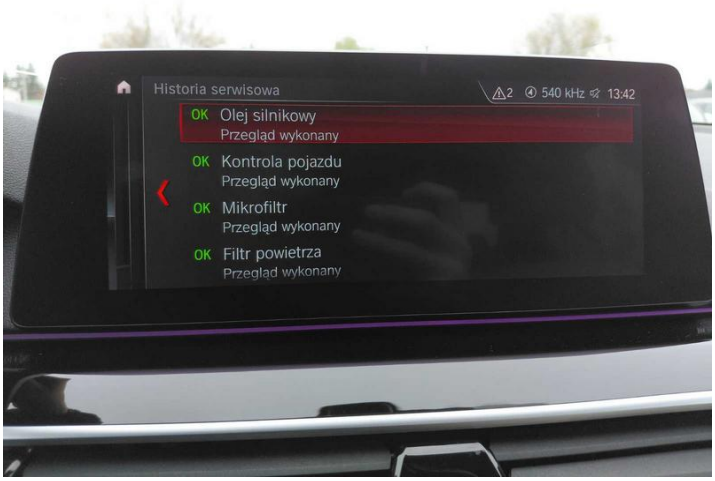
Fot. nr 143



Fot. nr 144



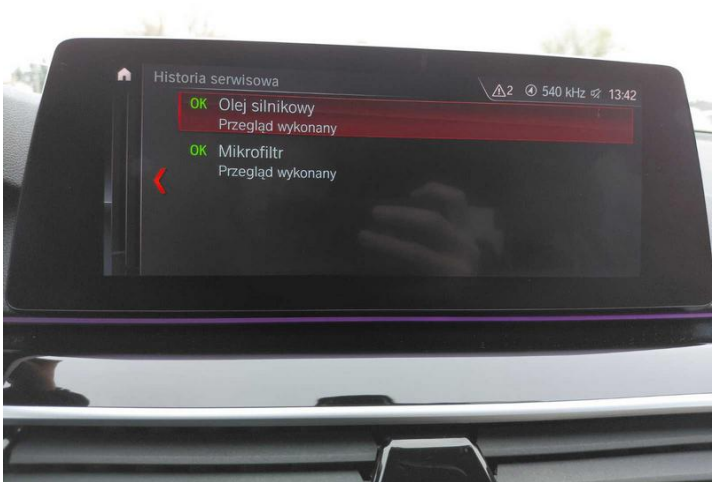
Fot. nr 145



Fot. nr 146



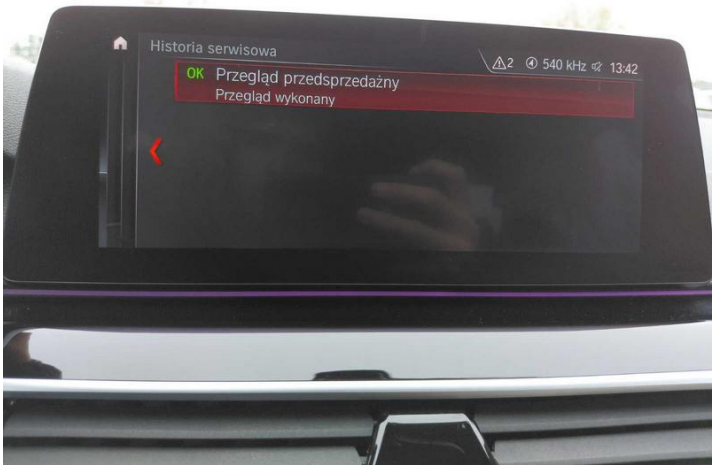
Fot. nr 147



Fot. nr 148



Fot. nr 149



Fot. nr 150



Fot. nr 151



Fot. nr 152

Dokument wystawiony elektronicznie, ważny bez podpisu