

DEKRA Polska - Centrala
ul. Konstruktorska 12A
tel. (022) 577 36 00, faks (022) 577 36 36

Rzecznicy:
Andrzej Szymkowiak
Krzysztof Sarnecki

UWAGA:

Ze względu na przeznaczenie dokumentu usunięto w nim wszelkie informacje dotyczące wartości pojazdu, cen wyposażenia, korekt, etc.

Dane środka technicznego

Dane ogólne

Kategoria środka technicznego	urządzenie gastronomiczne
Rodzaj środka technicznego	Piec konwekcyjny
Wytwórca	Fines
Model, Typ	HTB-5 100-301
Numer fabryczny/identyfikacyjny	18.0220.003.1.301
Obecny użytkownik	Brak danych
Rok produkcji	2018

Parametry techniczne

Masa własna	156 kg
Wymiary	
- długość	840 mm
- szerokość	980 mm
- wysokość	750 mm
Zasilanie	400V
Moc	12kW
Pojemność	5 x 60/40
Lokalizacja	(0) Polska
Wyposażenie	(0) standardowe, brak tac do pieczenia
Stan obiektu	(-1,0) urządzenie powindykacyjne bez możliwości weryfikacji sprawności technicznej oraz kompletacji

Wyposażenie

- (0) standardowe;
- brak tac do pieczenia.

Opis działania, przeznaczenie środka technicznego

Piec konwekcyjny przeznaczony do pieczenia ciast, pizzy, mięsa, etc.

Stan techniczny obiektu

(-1,0) urządzenie powindykacyjne. Urządzenie wyłączone z eksploatacji zdeponowane w pomieszczeniach magazynowych zlecniodawcy bez możliwości weryfikacji sprawności technicznej oraz kompletacji.

Urządzenie jest brudne, rozerwana uszczelka przednich drzwi, widoczne ślady eksploatacji [vide foto].

Wcześniejsze naprawy/remonty

bd

Podstawa metodologiczna wyceny

Aby spełnić zadanie wyceny określone potrzebą zlecniodawcy oszacowana zostanie wartość rynkowa środka technicznego, zdefiniowana w następujący sposób.

Wartość rynkowa - jest to racjonalnie określona ilość pieniędzy, którą kupujący będzie skłonny zaoferować chętnemu sprzedającemu w zamian za przedmiot transakcji, przy założeniu równości stron, bez istnienia żadnego przymusu wpływającego na decyzję o zakupie i sprzedaży, przy pełnej znajomości przedmiotu i okoliczności transakcji oraz przy zachowaniu odpowiednio długiego czasu wyeksponowania przedmiotu sprzedaży na wolnym rynku.

Powyższa wartość uwzględnia m.in. wytwórcę, rodzaj i zastosowanie maszyny, jej konstrukcję, kompletność, stan techniczny, wiek środka technicznego, okres i sposób eksploatacji, pozostały do dyspozycji przewidywany okres i sposób eksploatacji.

Podstawą działań w wyżej wymienionym celu jest:

- szczegółowa identyfikacja przedmiotu wyceny,
- ustalenia dotyczące kompletności i sprawności technicznej,
- ustalenia dotyczące eksploatacji (warunki, czas),
- ustalenia dotyczące rynku pierwotnego

Uwagi

Pochodzenie środka technicznego

środek techniczny zakupiony jako nowy w kraju

Udostępniona dokumentacja środka technicznego

nie przedstawiono żadnej dokumentacji

Deklaracja zgodności WE/UE środka technicznego

nie przedłożono oryginału deklaracji zgodności WE/UE
CE na tabliczce

Weryfikacja środka technicznego w działaniu

brak możliwości weryfikacji środka technicznego w działaniu
urządzenie wyłączone z eksploatacji zdeponowane w pomieszczeniach magazynowych zleceniodawcy bez
możliwości weryfikacji sprawności technicznej oraz kompletacji

Cel i przeznaczenie wyceny

wycena wykonywana na potrzeby leasingu

Fotografie dokumentacji przedmiotu wyceny

Nie wykonano fotografii dokumentacji obiektu (podać przyczynę)
podczas oględzin nie przedłożono żadnej dokumentacji obiektu

Przeprowadzone naprawy środka technicznego

bd

Inne

Urządzenie jest brudne, rozerwana uszczelka przednich drzwi, widoczne ślady eksploatacji.

Urządzenie wyłączone z eksploatacji zdeponowane w pomieszczeniach magazynowych zleceniodawcy bez
możliwości weryfikacji sprawności technicznej oraz kompletacji.

Przedmiotowa wycena została wykonana organoleptycznie bez użycia specjalistycznego sprzętu
diagnostycznego. Określa ogólny stan obiektu na dzień oględzin. Nie może być zatem traktowana jako
kompleksowa ocena stanu technicznego.

Zastrzeżenie ograniczające

- Niniejsza ekspertyza służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywana do żadnego innego celu, niż wymieniony powyżej. Wycena nie może stanowić podstawy do oceny cech i stanu wycenianego obiektu przy jego zakupie.
- Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
- Powyższa wycena nie jest szczegółową ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawana.
- Niniejsza wycena nie może być publikowana w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawców i bez uzgodnienia z nimi formy i treści takiej publikacji. Zakaz publikacji nie dotyczy posługiwania się wyceną w umowach cywilno-prawnych zawieranych przez zleceniodawcę i dotyczących przedmiotu wyceny.
- Wycenę przeprowadzono w oparciu o dostarczoną dokumentację oraz badanie organoleptyczne wycenianego obiektu. Nie prowadzono badań diagnostycznych oraz weryfikacji warsztatowej przedmiotu wyceny.
- Niniejsza wycena została sporządzona na podstawie oględzin wycenianego przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia.
- Nie badano poprawności i/lub budowy numerów identyfikacyjnych/seryjnych obiektu oraz nie weryfikowano prawdziwości wszystkich danych obiektu.

Dokument wystawiony elektronicznie ważny bez podpisu.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. 1.



Fot. 2.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. 3.



Fot. 4.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. 5.



Fot. 6.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. 7.



Fot. 8.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. 9.



Fot. 10.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. 11.



Fot. 12.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. 13.



Fot. 14.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. 15.

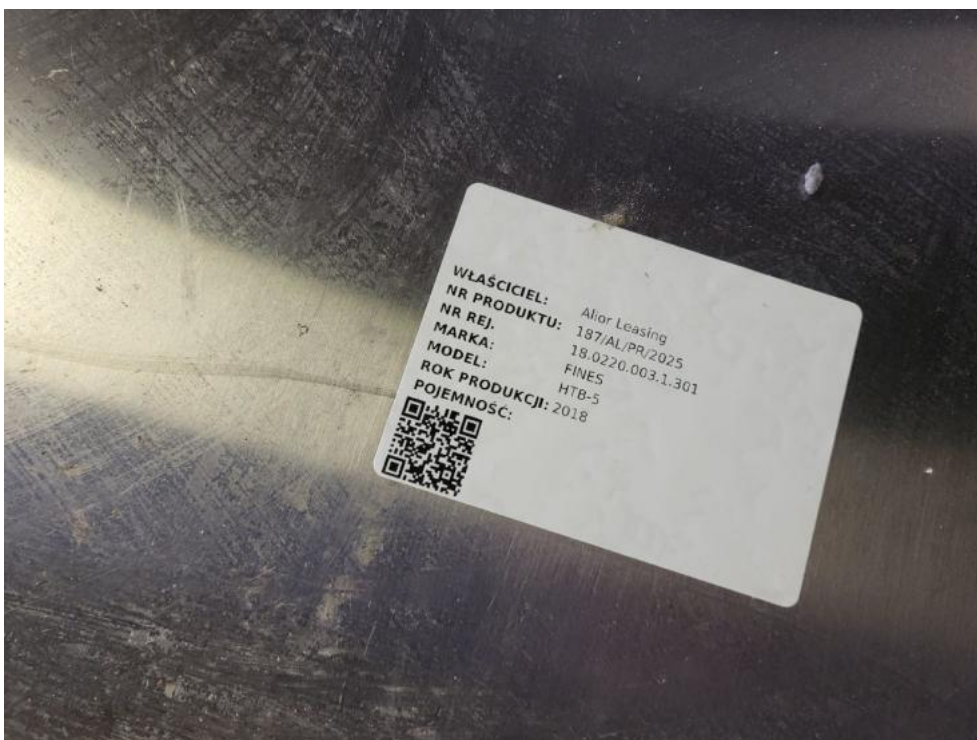


Fot. 16.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. 17.



Fot. 18.