DEKRA Polska - Centrala
ul. Konstruktorska 12A
tel. (022) 577 36 00, faks (022) 577 36 36

Rzeczoznawca:
Grzegorz Charko

UWAGA:
Ze względu na przeznaczenie dokumentu usunięto w nim wszelkie informacje dotyczące wartości pojazdu, cen wyposażenia, korekt, etc.

Dane środka technicznego

Dane ogólne

Kategoria środka technicznego	urządzenie gastronomiczne
Rodzaj środka technicznego	Przyczepa gastronomiczna (sklep/bar)
Wytwórca	NIEWIADÓW
Model, Typ	B3500 sprzedaż lodów
Numer fabryczny/identyfikacyjny	SWNB35000P0009708
Numer rejestracyjny/ewidencyjny	EL5X851(23/0625/23)7/18244/23
Rok produkcji	2023

Parametry techniczne

Masa własna	1160 kg
Dedykowane przeznaczenie	sprzedaż lodów
Data p/rejestracji	06-10-2023
Data ważności badania technicznego	06-10-2026

Wyposażenie

Wg otrzymanej specyfikacji zakupowej przyczepy:

- okna sprzedażowe: 2 szt (od frontu + od strony dyszla),
- maszyna lodowa: HARDICE Maxifrizee, model: MF M19. Numer seryjny: 191900 4.
- stół chłodniczy,
- wyposażenie meblowe: szafki wnękowe, szafka podwieszana, szafka zlewowa, blat roboczy.
- okap: wentylator
- instalacja hydrauliczna,
- instalacja elektryczna,

Opis działania, przeznaczenie środka technicznego

Mobilna przyczepa gastronomiczna - sprzedaż lodów.

Stan techniczny obiektu

Przyczepa wyłączona z użytkowania - zdeponowana na placu.
Ślady użytkowania - przyczepy oraz wyposażenia.
Brak możliwości weryfikacji elementów wyposażenia w pracy.
Konieczny przegląd / sprawdzenie przed ponownym uruchomieniem w pracy.

Podstawa metodologiczna wyceny

Aby spełnić zadanie wyceny określone potrzebą zleceniodawcy oszacowana zostanie wartość rynkowa środka technicznego, zdefiniowana w następujący sposób.

Wartość rynkowa - jest to racjonalnie określona ilość pieniędzy, którą kupujący będzie skłonny zaoferować chętnemu sprzedającemu w zamian za przedmiot transakcji, przy założeniu równości stron, bez istnienia żadnego przymusu wpływającego na decyzję o zakupie i sprzedaży, przy pełnej znajomości przedmiotu i okoliczności transakcji oraz przy zachowaniu odpowiednio długiego czasu wyeksponowania przedmiotu sprzedaży na wolnym rynku.

Powyższa wartość uwzględnia m.in. wytwórcę, rodzaj i zastosowanie maszyny, jej konstrukcję, kompletność, stan techniczny, wiek środka technicznego, okres i sposób eksploatacji, pozostały do dyspozycji przewidywany okres i sposób eksploatacji.

Podstawą działań w wyżej wymienionym celu jest:

- szczegółowa identyfikacja przedmiotu wyceny,
- ustalenia dotyczące kompletności i sprawności technicznej,
- ustalenia dotyczące eksploatacji (warunki, czas),
- ustalenia dotyczące rynku pierwotnego

Uwagi

Pochodzenie środka technicznego

środek techniczny zakupiony jako nowy w kraju

Udostępniona dokumentacja środka technicznego

faktura zakupu nr
FVS/000090/10/23

Deklaracja zgodności WE/UE środka technicznego

nie przedłożono oryginału deklaracji zgodności WE/UE
przyczepa dopuszczona do ruchu drogowego - podlegający rejestracji.

Weryfikacja środka technicznego w działaniu

brak możliwości weryfikacji środka technicznego w działaniu
przyczepa

Cel i przeznaczenie wyceny

DEKRA Polska Sp. z o.o.
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl

wycena wykonywana na potrzeby leasingu

Fotografie dokumentacji przedmiotu wyceny

Nie wykonano fotografii dokumentacji obiektu (podać przyczynę)
brak

Uwagi do zlecenia - dot. wyceny

Szacunkowa powierzchnia, jaką zajmuje maszyna w magazynie [m²]:

nie dotyczy - plac depozytowy

Zastrzeżenie ograniczające

1. Powyższe oszacowanie określa szacunkową wartość rynkową ustaloną w podejściu kosztowym. Podana wartość oznacza wartość netto.
2. Wartość przedmiotu wyceny została ustalona na dzień sporządzania wyceny.
3. Niniejsze opracowanie nie może być wykorzystane do żadnego innego celu niż określone w zakładce podstawa metodologiczna wyceny i nie może być publikowane w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawcy i bez uzgodnienia z nimi formy i treści takiej publikacji.
4. Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny, a także skutki wykorzystania samej wyceny.
5. Wykonawca nie ponosi także odpowiedzialności za ewentualne wady wyceny powstałe z oparcia się na stanie przedmiotu wyceny bez informacji poprzedniego użytkownika.
6. Niniejsze oszacowanie wartości nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawane.
7. Powyższa wycena wartości w szczególności nie może być traktowana jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość.
8. Nie badano poprawności ani budowy numerów identyfikacyjnych wycenianego urządzenia. Nie weryfikowano także poprawności pozostałych danych urządzenia, w tym roku produkcji i innych, które przyjęto wg okazanych źródeł.
9. Nie badano tytułu użytkowania ani tytułu własności wycenianego urządzenia oraz ewentualnego istnienia ograniczenia praw rzeczowych.

Dokument wystawiony elektronicznie ważny bez podpisu.

DEKRA Polska Sp. z o.o.
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. 1.



Fot. 2.

DEKRA Polska Sp. z o.o.
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. 3.



Fot. 4.

DEKRA Polska Sp. z o.o.
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. 5.



Fot. 6.

DEKRA Polska Sp. z o.o.
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. 7.



Fot. 8.

DEKRA Polska Sp. z o.o.
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. 9.



Fot. 10.

DEKRA Polska Sp. z o.o.
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. 11.



Fot. 12.

DEKRA Polska Sp. z o.o.
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. 13.



Fot. 14.

DEKRA Polska Sp. z o.o.
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. 15.



Fot. 16.

DEKRA Polska Sp. z o.o.
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. 17.



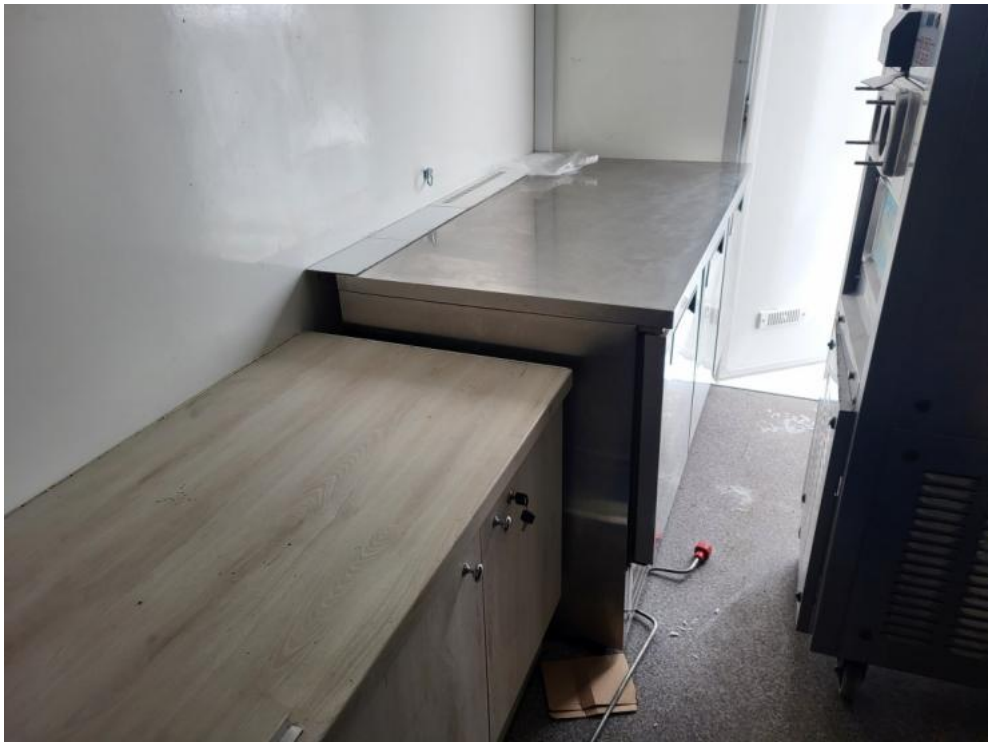
Fot. 18.

DEKRA Polska Sp. z o.o.
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. 19.



Fot. 20.

DEKRA Polska Sp. z o.o.
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. 21.



Fot. 22.

DEKRA Polska Sp. z o.o.
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. 23.



Fot. 24.

DEKRA Polska Sp. z o.o.
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. 25.



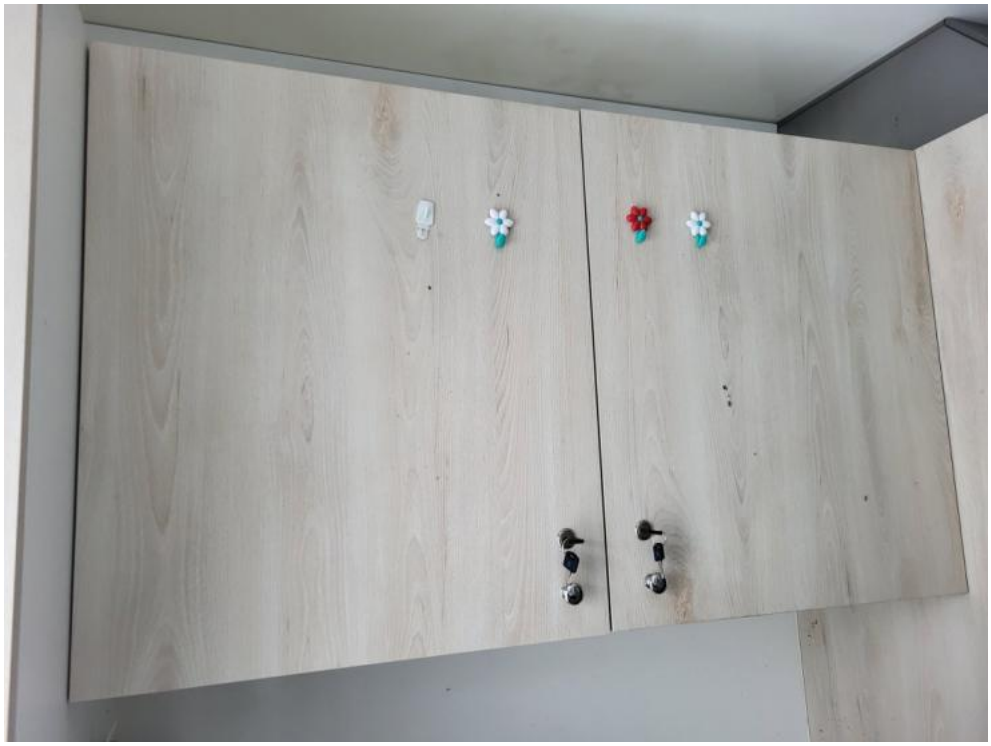
Fot. 26.

DEKRA Polska Sp. z o.o.
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. 27.



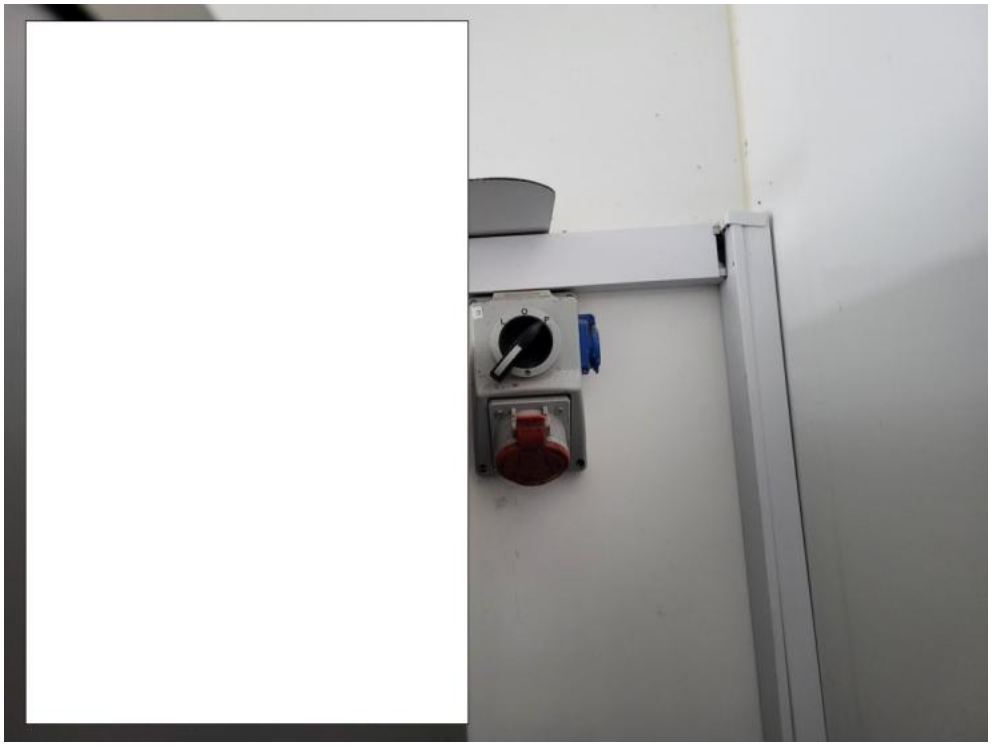
Fot. 28.

DEKRA Polska Sp. z o.o.
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. 29.



Fot. 30.

DEKRA Polska Sp. z o.o.
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. 31.



Fot. 32.

DEKRA Polska Sp. z o.o.
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. 33.



Fot. 34.

DEKRA Polska Sp. z o.o.
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



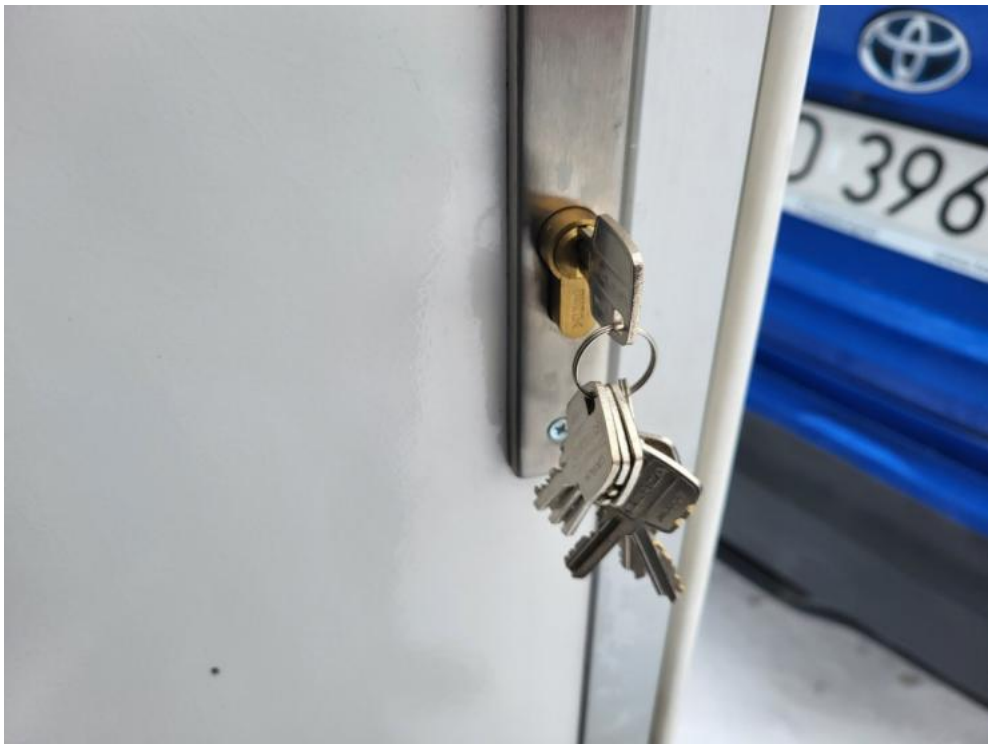
Fot. 35.



Fot. 36.

DEKRA Polska Sp. z o.o.
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. 37.



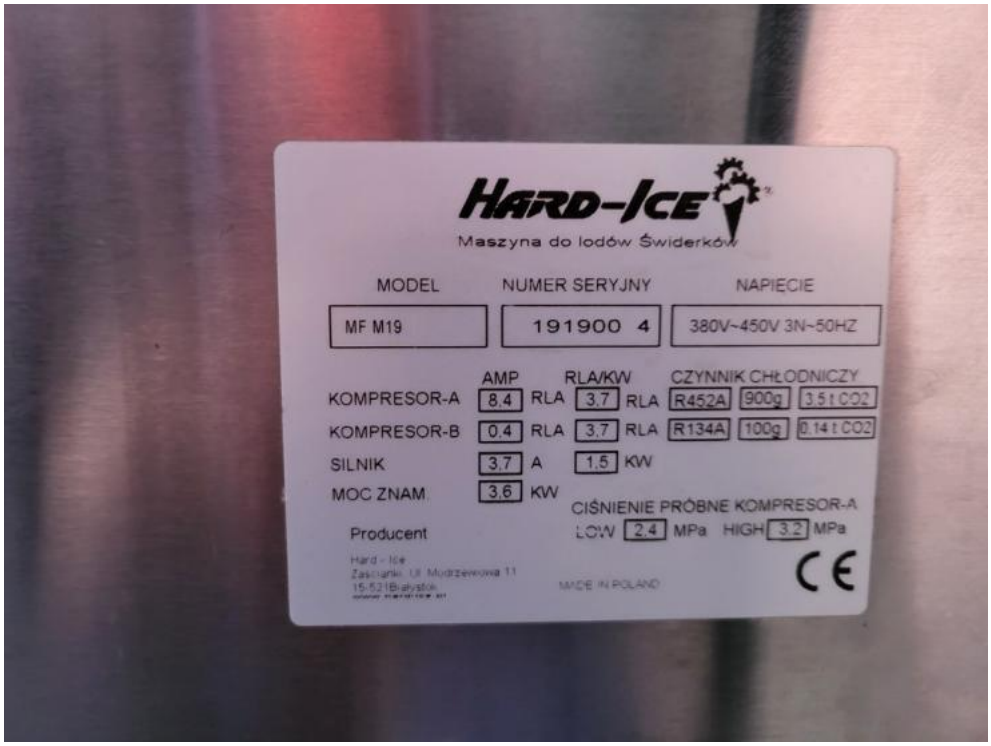
Fot. 38.

DEKRA Polska Sp. z o.o.
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. 39.



Fot. 40.

DEKRA Polska Sp. z o.o.
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. 41.



Fot. 42.

DEKRA Polska Sp. z o.o.
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. 43.



Fot. 44.

DEKRA Polska Sp. z o.o.
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. 45.



Fot. 46.

DEKRA Polska Sp. z o.o.
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl