MOTOEXPERT
RZECZOZNAWSTWO TECHNIKI SAMOCHODWEJ
MASZYN I URZĄDZEŃ

www.motoexpert.pl
www.rzeczoznawcy-motoexpert.pl

BIURO: 05-420 Józefów, ul. Parkowa 4
NIP: 532-18-76-221

tel./fax: +48 / 22 789 31 25
e-mail: motoexpert@motoexpert.pl

OPINIA Nr DAW-874/26 z dnia 20.05.2026r.

Rzeczoznawca:	mgr inż. Andrzej Walewski	Certyfikat CCRS Nr 411/20/23/26
Zleceniodawca:	ING Leasing Sp. z o.o.	
Adres:	ul. Puławska 2	kod: 02-566 Warszawa
Zlecenie:	e-mail	z dnia: 11.05.2026r.
Przedmiot wyceny:	Zgrzewarka CNC SL2FF-EVO	
Cel wyceny:	Celem opinii jest określenie indywidualnej wartości przedmiotu wyceny w miejscu instalacji.	

Niniejszą opinię opracowano w oparciu o:

- Szczegółowe zapoznanie się z przedmiotem wyceny.
- Szczegółowe oględziny urządzenia dokonane w dniu 13.05.2025r. na terenie firmy ProfiLine w, 57-314 Szalejów Górny, ul.: Szalejów Górny 146.
- Podstawy wyceny wartości środków Technicznych – Wydawnictwo BOMIS Press (Poznań) autorstwa dr Tadeusza Klimka.
- Podstawy wyceny wartości środków Technicznych – standard MOTOEXPERT.
- Doświadczenie własne rzeczoznawcy.
- Wartość urządzenia określono na podstawie konsultacji z przedstawicielem producenta i przesłanej aktualnej oferty.
- Dane techniczne ustalono na podstawie zlokalizowanych podczas oględzin tabliczek (wklejek) znamionowych oraz przedstawionej specyfikacji.
- Roku produkcji urządzenia ustalono na 2023r..

DANE TECHNICZNO-EKSPLOATACYJNE:

Rodzaj	Zgrzewarka dwugłowicowa CNC
Marka	**Graf Synergy**
Model	**SL2FF-EVO**
Rok produkcji	**2023**
Numer seryjny	**082300326**
Zużycie powietrza na cykl	110 Nl/min
Minimalne ciśnienie robocze	7 bar
Wydajność	do 1 ramy / 250 s
Zasilanie	400V
Producent	GRAF SYNERGY S.r.l. Włochy

W czasie oględzin stwierdzono:

Do oględzin i wyceny przedstawiono zgrzewarkę dwugłowicową CNC SL2FF-EVO wraz z wyposażeniem o w/w danych identyfikacyjnych, w dobrym wizualnym stanie technicznym.
W trakcie oględzin urządzenia w ciągłej eksploatacji, podłączone do źródeł zasilania.
Na tabliczce znamionowej, stwierdzono oznaczenie CE.
Do oględzin nie przedstawiono dokumentacji technicznej, serwisowej, gwarancyjnej oraz historii eksploatacji.
Zgodnie z informacją przekazaną przez użytkownika, maszyna zawiera deklarację zgodności oraz instrukcję obsługi.

WYCENA WARTOŚCI RYNKOWEJ

Wartość rynkowa odnosi się do przedmiotu kompletnego, działającego.
Ze względu na istnienie znacznie ograniczonego rynku wtórnego na przedmioty tego typu wycena zostanie wykonana w podejściu kosztowym.
W tym celu zidentyfikowano koszt zastąpienia przedmiotu na nowy, oraz uwzględniono ubytek wartości z przyczyn fizycznych, ubytek wartości z przyczyn funkcjonalnych i ubytek wartości z przyczyn ekonomicznych.

Metoda wyceny - podejście kosztowe.
Określenia wartości przedmiotu wyceny dokonano przy zastosowaniu podejścia kosztowego, przyjmując jako daną wyjściową wartość odtworzeniową wycenianego obiektu.
Uwzględniając podane wyżej źródła informacji oraz własne ustalenia, wartość rynkową podano na dzień wyceny.
Wartość rynkową nowego urządzenia określono na podstawie oferty przedstawiciela producenta i określono na:

(netto) 300 000,- EUR

Do wartości rynkowej nowego urządzenia dodano połowę kosztów zestawu dedykowanych przymiarów, których wartość początkową określono na podstawie informacji od użytkownika na kwotę łączną 185 102,- EUR netto. Połowę ww. kosztów określono na: **92 551,- EUR netto**

Wartość rynkową nowego urządzenia wraz z połową zestawu przymiarów określono na:

(netto) 392 551,- EUR

Na podstawie tabeli kursów średnich NBP nr 094/A/NBP/2026 z dnia 2026-05-18
1 EUR = 4,2434 PLN
300 000,- EUR x 4,2434 PLN/EUR = 1 665 750,91 PLN

(netto) 1 665 750,91 PLN

<u>Ubytek wartości z przyczyn fizycznych</u>

Ubytek wartości z przyczyn fizycznych wynika z efektywnego czasu eksploatacji w relacji do średniej okresu życia urządzenia. Wiek chronologiczny oszacowano na 20 lat, a wiek efektywny został określony na 3 lat. Do wyliczenia założono i przyjęto 3 lata eksploatacji.
Zakłada się przy tym prawidłową eksploatację i serwisowanie urządzeń.
Stąd ubytek wartości z przyczyn fizycznych wynosi:

(3 / 20) x 100% = 15%

Wartość urządzenia pomniejszona o ubytek wartości z przyczyn fizycznych wynosi:

1 665 750,91 x 0,85 = 1 415 888,28 PLN

Ubytek wartości z przyczyn funkcjonalnych

Ubytek wartości z przyczyn funkcjonalnych tkwi „wewnątrz" właściwości środka technicznego tzn. wynika m.in. z zastosowanych rozwiązań konstrukcyjnych w porównaniu z modelami aktualnie produkowanymi - młodszej generacji sterowniki, elektronika, wydajność, itp. Powyższe daję podstawę do obniżenia wartości o 5%

1 415 888,28 x 0,95 = 1 345 093,87 PLN

Ubytek wartości z przyczyn ekonomicznych

Ubytek wartości z przyczyn ekonomicznych tkwi „na zewnątrz" środka technicznego, tzn. m.in. wynika z konkurencyjności tego typu urządzeń, popytu, uwarunkowań rynkowych. Powyższe przyczyny dają podstawę do określenia 20% ubytku wartości z przyczyn ekonomicznych. Wartość urządzenia z uwzględnieniem utraty wartości z przyczyn fizycznych, funkcjonalnych i ekonomicznych wynosi:

1 345 093,87 x 0,80 = 1 076 075,09 PLN

Uwaga
Przyjmujemy korekty z uwagi na brak dokumentacji potwierdzającej historie serwisu oraz historii eksploatacji oraz brak możliwości weryfikacji kompletności zestawu dedykowanych przymiarów. Powyższe daje podstawę do obniżenia wartości linii o 10%

1 076 075,09 x 0,90 = 968 467,58 PLN

Wartość rynkowa zgrzewarki CNC SL2FF-EVO wraz z wyposażeniem ustalona w miejscu instalacji w podejściu kosztowym wynosi:
968 467,58 PLN

Po zaokrągleniu (netto) **968 500,- PLN**
Słownie: dziewięćset sześćdziesiąt osiem tysięcy pięćset złotych.

OPINIA KOŃCOWA, PODSUMOWANIE WYCENY

Zgrzewarka CNC SL2FF-EVO z wyposażeniem jest maszyną w dobrym wizualnym stanie technicznym, w ciągłej eksplantacji.
Wartość zgrzewarki CNC SL2FF-EVO z wyposażeniem przyjęto według wyliczenia z metody kosztowej.
Wartość łączna (netto) zgrzewarki CNC SL2FF-EVO z wyposażeniem w miejscu instalacji w podejściu kosztowym określa się na:

968 500,- PLN

Słownie: dziewięćset sześćdziesiąt osiem tysięcy pięćset złotych.

Wartość rynkowa maszyny wraz z wyposażeniem ustalona w podejściu kosztowym w miejscu instalacji z uwzględnieniem sprzedaży wymuszonej (-15%) po zaokrągleniu wynosi:

(netto) **823 200,- PLN**

Słownie: osiemset dwadzieścia trzy tysiące dwieście,- złotych.

Zastrzeżenia ograniczające:
Istotą niniejszego opracowania jest określenie aktualnej wartości urządzenia, a nie jego ceny.
Ocena nie może być powielana i publikowana bez zgody autora.
Niniejsza opinia nie może być wykorzystana do żadnego innego celu niż określony w niniejszej opinii.

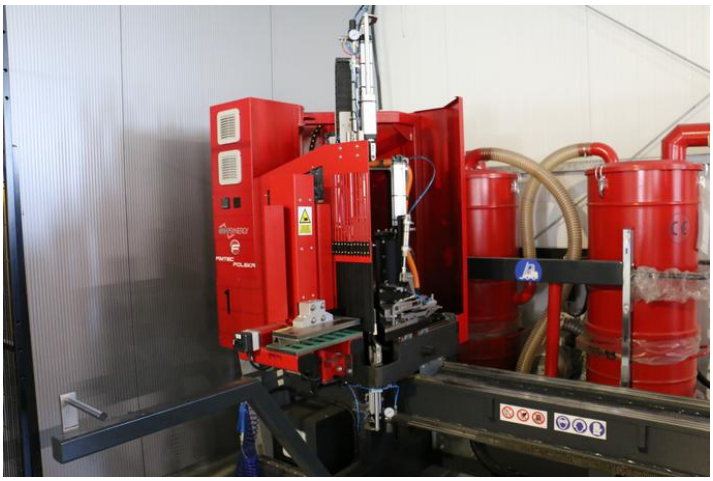
Wydając niniejszą opinię rzeczoznawca zastrzega, że nie bierze odpowiedzialności za wady ukryte przedmiotu opinii oraz za wszelkie inne czynniki niemożliwe do wykrycia przy zachowaniu należytej staranności, jak i za skutki innego wykorzystania wyceny lub opinii.
Wszelkie roszczenia klienta wynikające z błędnej wyceny, spowodowanej wyłącznie niezachowaniem należytej staranności przez rzeczoznawcę, mogą być egzekwowane jedynie gdy po stronie klienta powstanie szkoda w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.
Za szkodę w rozumieniu ust. powyżej nie może zostać uznany taki błąd w wycenie, który powoduje jedynie marginalną różnicę między wartością wycenioną rzeczy a jej wartością faktyczną.
Wartość przedmiotu wyceny została ustalona na dzień sporządzenia wyceny.
Niniejsze oszacowanie wartości nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawane.
Niniejsze oszacowanie wartości nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawane, w szczególności nie może być traktowane jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość.
Nie badano tytułu użytkowania, przebiegu eksploatacji ani tytułu własności wycenianego obiektu i ewentualnego istnienia ograniczenia praw rzeczowych, a także prawdziwości danych identyfikacyjnych przedmiotu wyceny zamieszczonych na tabliczkach znamionowych i w przedstawionych dokumentacjach technicznych oraz nie weryfikowano odczytanego stanu drogomierza z zapisami w urządzeniach elektronicznych pojazdu.
Specyfikacja wg programu operacyjnego w zakresie wyposażenia standardowego i dodatkowego nie gwarantuje zgodności ze stanem faktycznym w zakresie niemożliwym do ustalenia przez rzeczoznawcę podczas oględzin.
Klient oświadcza, że jest świadom stanu technicznego rzeczy będącej przedmiotem wyceny.
Do spraw nieuregulowanych w niniejszych zastrzeżeniach stosuje się odpowiednio przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Polisy Ubezpieczeniowej PZU, którą związany jest rzeczoznawca.
Klient oświadcza, że zapoznał się z powyższą treścią zastrzeżeń ograniczających, zgadza się z ich brzmieniem i nie będzie w przyszłości egzekwował praw stojących w sprzeczności z wymienionymi zastrzeżeniami ograniczającymi.

Na tym wycenę zakończono i podpisano.

RZECZOZNAWCA



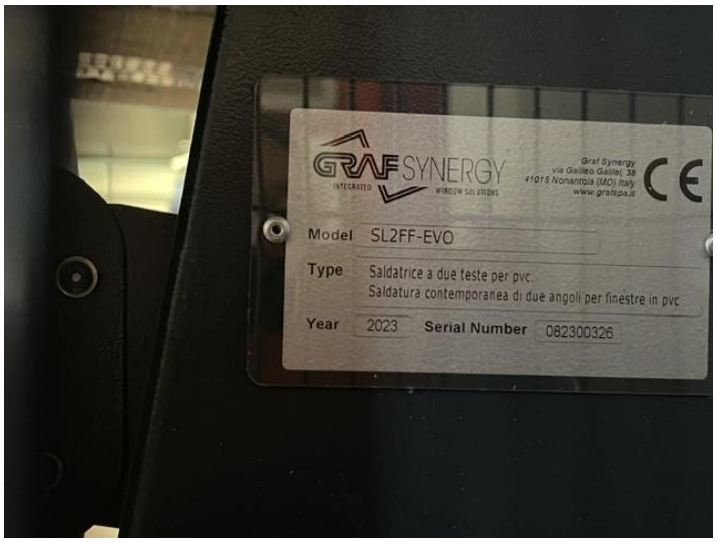


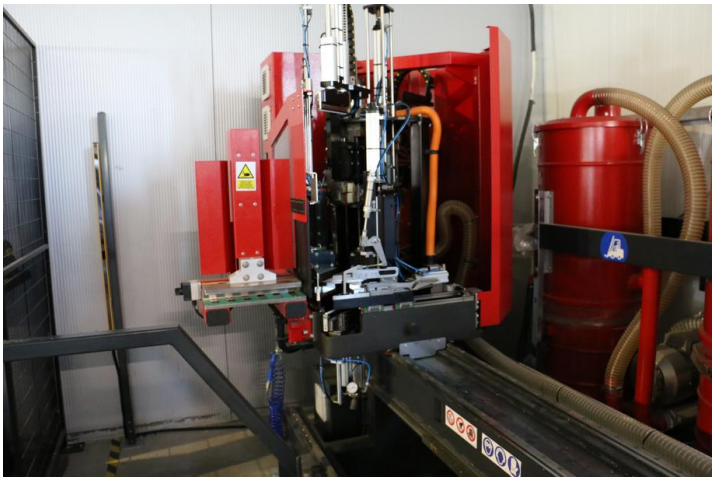





FIMTEC POLSKA




GRAF SYNERGY
INTEGRATED WINDOW SOLUTIONS
Graf Synergy
via Galileo Galilei, 38
41015 Nonantola (MO) Italy
www.grafspa.it
Model SL2FF-EVO
Type Saldatrice a due teste per pvc
Saldatura contemporanea di due angoli per finestre in pvc
Year 2023 Serial Number 082300326








1




PROFILINE 134/SH/2023
3N2186423
HST


134/SH/2023
186423
CUSTOMER
PROFILINE
KIT CODE
3D6170368
3D6170369
ALUPLAST
A70020

