Wycena wartości rynkowej

Nr 26878/B/2025
nr umowy 235504



Cel wyceny
Oszacowanie wartości rynkowej pojazdu na potrzeby sprzedaży powindykacyjnej

Przedmiot wyceny
Wywoływarka Glunz&Jensen MP85

Zleceniodawca
Millennium Leasing
Żaryna 2A, Warszawa 02-593

Miejsce oględzin
Tarczyn, ul. Żytnia 2

Data oględzin:	2025-04-10
Data wyceny:	2025-04-11
Data na jaką szacowano wartość:	2025-04-11

Wykonawcy wyceny: **Bartłomiej Kozłowski**

Podstawa metodologiczna wyceny

Aby spełnić cel i przeznaczenie wyceny określone potrzebą zleceniodawcy należy ustalić wartość rynkową maszyny.

Wartość rynkowa - jest definiowana jako racjonalnie określona ilość pieniędzy, którą chętny kupujący będzie skłonny zaoferować chętnemu sprzedającemu w zamian za przedmiot transakcji, przy założeniu równości stron, bez istnienia żadnego przymusu wpływającego na decyzję o zakupie i sprzedaży, przy pełnej znajomości przedmiotu i okoliczności transakcji oraz zachowaniu odpowiednio długiego czasu wyeksponowania przedmiotu sprzedaży na wolnym rynku.

Powyższa wartość uwzględnia m.in rodzaj i zastosowanie maszyn, jej wytwórcę, wyposażenie, stan techniczny, stopień zużycia i wiek środka technicznego, okres i sposób eksploatacji, a także warunki popytu i podaży określające atrakcyjność rynkową.

Wycena dla sprzedaży wymuszonej

Niniejsza wycena wartości określa wartość rynkową oraz wartość przy sprzedaży wymuszonej. Zgodnie z definicją wartości rynkowej, wartość ta zakłada odpowiednio długi czas wyeksponowania na rynku. Czas wyeksponowania jest niezbędny aby pozyskać chętnego kupującego który jest w stanie zaoferować cenę rynkową. W określonych warunkach koszty obsługi, magazynowania lub zawartej umowy nie umożliwiają wymagane długie wyeksponowanie na rynku. W takich sytuacjach określa się niższą wartość za którą będzie możliwość pozyskania chętnego nabywcy w czasie wyeksponowania możliwym w określonych warunkach.

Przedmiot wyceny

Urządzenie: Wywoływarka Glunz&Jensen MP85
Rok produkcji: 04/2007 (odczytane z tabliczki znamionowej)
Numer seryjny: 92852-0177

Dane techniczne:
Napięcie: 400V / 3W+N+PE / 3x12 (A) / Moc 5400 (W) / Częstotliwość 50/60 (Hz)
Napięcie: 230V / 3W+PE / 3x17 (A) / Moc 5400 (W) / Częstotliwość 50/60 (Hz)
Napięcie: 230V / 2W+PE / 23 (A) / Moc 5400 (W) / Częstotliwość 50/60 (Hz)

Opis stanu technicznego:

Urządzenie okazana poza stanowiskiem pracy. Widoczne ślady użytkowania, zarysowania zadrapania i zabrudzenia. Brak możliwości określenia kompletności urządzenia.

Dokumentacja fotograficzna:







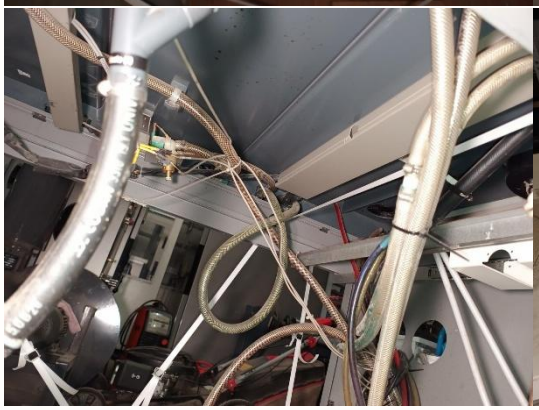













Nefris
ul. Grunwaldzka 229
85-451 Bydgoszcz

KRS 0000554473
NIP 9671364610
REGON 361312814

tel. 52 520 82 00
biuro@nefris.pl
www.nefris.pl



Nefris
ul. Grunwaldzka 229
85-451 Bydgoszcz

KRS 0000554473
NIP 9671364610
REGON 361312814

tel. 52 520 82 00
biuro@nefris.pl
www.nefris.pl

Zastrzeżenia ograniczające

1. Wycena została ustalona na dzień sporządzenia.
2. Niniejsze opracowanie nie może być wykorzystywane do żadnego innego celu niż określony na wstępie.
3. Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
4. Rzeczoznawca nie ponosi także odpowiedzialności za ewentualne wady wyceny powstałe w wyniku założenia, że informacje uzyskane w trakcie oględzin, są zgodnie z prawdą.
5. Niniejsza wycena wartości maszyny nie jest ekspertyzą stanu technicznego i za taką nie może być uznawana
6. Ocenę sporządzono bezstronnie, zgodnie z najlepszą wiedzą i sumieniem rzeczoznawcy.

Wykonawcy wyceny:

Bartłomiej Kozłowski