Wycena wartości rynkowej

Wycena nr 100386/b/B/2026



Cel wyceny
Oszacowanie wartości rynkowej

Przedmiot wyceny
Żuraw samojezdny Coles Husky

Zleceniodawca
ECR - POLEASINGOWE.PL

Miejsce oględzin
Inżynierska 28, 96-502 Sochaczew

Data oględzin:	2026-10-20
Data wyceny:	2026-10-22
Data na jaką szacowano wartość:	2026-10-22

Wykonawca wyceny: **inż. Jarosław Będzieszak**

Podstawa metodologiczna wyceny

Aby spełnić cel i przeznaczenie wyceny określone potrzebą zleceniodawcy należy ustalić wartość rynkową maszyny.

Wartość rynkowa - jest definiowana jako racjonalnie określona ilość pieniędzy, którą chętny kupujący będzie skłonny zaoferować chętnemu sprzedającemu w zamian za przedmiot transakcji, przy założeniu równości stron, bez istnienia żadnego przymusu wpływającego na decyzję o zakupie i sprzedaży, przy pełnej znajomości przedmiotu i okoliczności transakcji oraz zachowaniu odpowiednio długiego czasu wyeksponowania przedmiotu sprzedaży na wolnym rynku.

Powyższa wartość uwzględnia m.in rodzaj i zastosowanie maszyn, jej wytwórcę, wyposażenie, stan techniczny, stopień zużycia i wiek środka technicznego, okres i sposób eksploatacji, a także warunki popytu i podaży określające atrakcyjność rynkową.

Wycena dla sprzedaży wymuszonej

Niniejsza wycena wartości określa wartość rynkową oraz wartość przy sprzedaży wymuszonej. Zgodnie z definicją wartości rynkowej, wartość ta zakłada odpowiednio długi czas wyeksponowania na rynku. Czas wyeksponowania jest niezbędny aby pozyskać chętnego kupującego który jest w stanie zaoferować cenę rynkową. W określonych warunkach koszty obsługi, magazynowania lub zawartej umowy nie umożliwiają wymagane długie wyeksponowanie na rynku. W takich sytuacjach określa się niższą wartość za którą będzie możliwość pozyskania chętnego nabywcy w czasie wyeksponowania możliwym w określonych warunkach.

Przedmiot wyceny

Urządzenie:
Żuraw samojezdny

Marka – model:
COLES HUSKY 36/40

Opis:

Żuraw samojezdny (często nazywany potocznie dźwigiem) to mobilna dźwignica (urządzenie transportu bliskiego) zamontowana na podwoziu samochodu ciężarowego lub specjalnym podwoziu samojezdnym (kołowym lub terenowym).

Nr seryjny maszyny: 37577 (odczytany tabliczki znamionowej)
Rok produkcji / rozpoczęcia pracy: 1977 / 1977 (według okazanej dokumentacji)
Stan licznika: 11 760 mth – ostatni udokumentowany odczyt z 07.11.2023 r.



Dane techniczne

- Udźwig: do 36 ton
- Układ napędowy/skrętny: 4x4x4 (napęd na obie osie, wszystkie koła skrętne)
- Silnik: Cummins V8 o mocy ok. 200 KM [
- Wysięgnik teleskopowy: długość do ok. 24,5 m
- Wysięgnik kratowy (jib): długość ok. 8,5 m
- Prędkość maksymalna: do 32 km/h
- Masa transportowa: ok. 35 ton

Stan techniczny:

Oględziny przeprowadzono w miejscu postoju żurawia, bez jego uruchamiania. Według uzyskanych informacji maszyna pozostaje nieużytkowana od około dwóch lat.

Dostęp do poszczególnych elementów był ograniczony ze względu na porastającą teren roślinność, składowane w bezpośrednim sąsiedztwie kontenery, podesty i inne elementy wyposażenia oraz drugi żuraw ustawiony w niewielkiej odległości.

Z powyższych względów oględziny miały charakter wyłącznie wizualny, bez możliwości pełnego sprawdzenia podzespołów i mechanizmów roboczych.

Żuraw wyposażony jest w teleskopowy wysięgnik hydrauliczny, mechanizm podnoszenia z wciągarką linową, hydrauliczne podpory stabilizujące oraz kabinę operatora z urządzeniami sterującymi. W trakcie oględzin stwierdzono:

- Miejscowe ogniska korozji na elementach konstrukcji, podestach, osłonach i elementach wyposażenia.
- Widoczne ślady wieloletniej eksploatacji, zużycia powłok lakierniczych i zabrudzenia.
- Zużycie elementów wyposażenia kabiny operatora.
- Częściowo zdemontowane elementy pulpitu sterowniczego, z widoczną instalacją elektryczną.
- Zdemontowany element elektronicznego urządzenia sterującego lub kontrolnego, znajdujący się wewnątrz kabiny.
- Ślady korozji w obrębie niektórych elementów układu hydraulicznego, mechanizmów i podestów.
- Widoczne elementy układu hydraulicznego, wysięgnika, wciągarki i podpór stabilizujących bez możliwości weryfikacji ich sprawności.

Nie przeprowadzono próby ruchowej, próby podnoszenia ładunku ani sprawdzenia działania układów hydraulicznych, napędowych, hamulcowych i sterowania. Nie określono rzeczywistej sprawności technicznej maszyny ani jej zdolności do bezpiecznej eksploatacji.

Podczas oględzin udostępniono obszerną dokumentację techniczną i eksploatacyjną żurawia, obejmującą m.in. instrukcje, dokumentację urządzeń i wyposażenia oraz dokumenty dotyczące badań technicznych.

Według okazanej dokumentacji eksploatacyjnej ostatni odnotowany stan licznika czasu pracy wynosił 11 760 mth na dzień 07.11.2023 r. Wcześniejszy zapis, z dnia 31.08.2022 r., wskazuje 9 500 mth.

Aktualnego stanu licznika motogodzin nie zweryfikowano z uwagi na brak uruchomienia maszyny. Dokumentacja została sfotografowana w zakresie przedstawionym w materiale z oględzin.

Samo okazanie dokumentacji nie stanowi potwierdzenia aktualnej sprawności maszyny ani ważności dopuszczenia do eksploatacji.

Ogumienie

Żuraw wyposażony w ogumienie o rozmiarze 26,5-25. Podczas oględzin wykonano pomiary głębokości bieżnika, uzyskując następujące wyniki:

- Koło lewe przednie (LP): Semperit – 30 mm.
- Koło prawe przednie (PP): Firestone – 25 mm.

- Koło lewe tylne (LT): Mitas – 30 mm.
- Koło prawe tylne (PT): Firestone – 26 mm

Uwagi końcowe

Oględziny pozwoliły na identyfikację maszyny, ocenę jej ogólnego stanu wizualnego, udokumentowanie wyposażenia oraz wykonanie pomiarów głębokości bieżnika ogumienia.

Ze względu na długotrwałe wyłączenie żurawia z użytkowania, brak próby ruchowej oraz ograniczony dostęp do części podzespołów nie było możliwe zweryfikowanie stanu technicznego i sprawności wszystkich mechanizmów.

Ocena została oparta na oględzinach zewnętrznych, dostępnej dokumentacji oraz wykonanym materiale fotograficznym.

Weryfikacja sprawności technicznej i możliwości dalszej eksploatacji wymagałaby przeprowadzenia odrębnych badań i prób funkcjonalnych w odpowiednich warunkach.

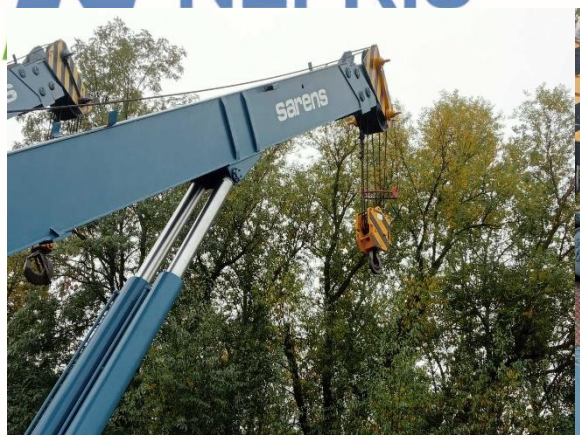
Dokumentacja fotograficzna:








NEFRIS













Nefris
ul. Grunwaldzka 229
85-451 Bydgoszcz

KRS 0000554473
NIP 9671364610
REGON 361312814

tel. 52 520 82 00
biuro@nefris.pl
www.nefris.pl

NEFRIS









Nefris
ul. Grunwaldzka 229
85-451 Bydgoszcz

KRS 0000554473
NIP 9671364610
REGON 361312814

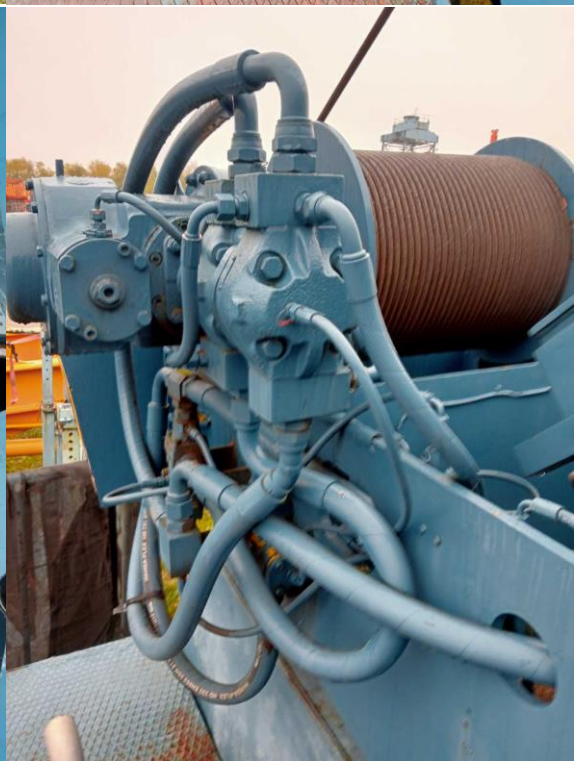
tel. 52 520 82 00
biuro@nefris.pl
www.nefris.pl

NEFRIS









Nefris
ul. Grunwaldzka 229
85-451 Bydgoszcz

KRS 0000554473
NIP 9671364610
REGON 361312814

tel. 52 520 82 00
biuro@nefris.pl
www.nefris.pl

NEFRIS











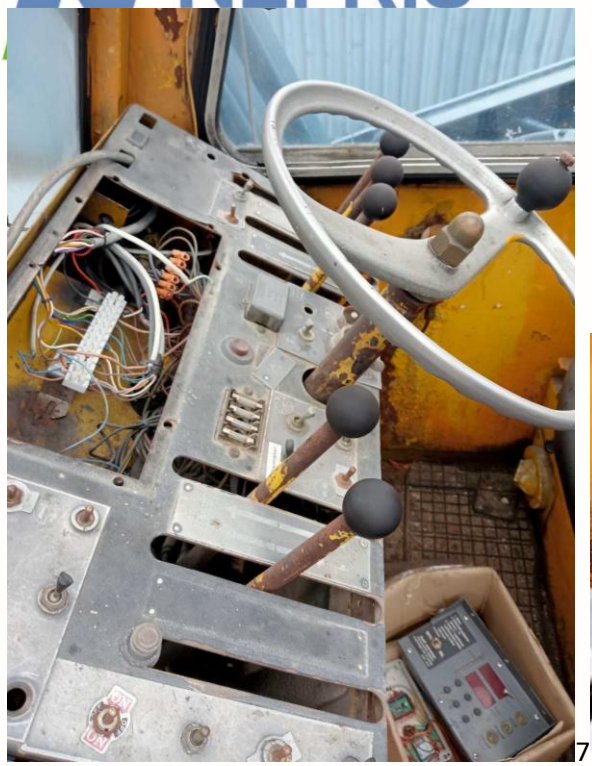


Nefris
ul. Grunwaldzka 229
85-451 Bydgoszcz

KRS 0000554473
NIP 9671364610
REGON 361312814

tel. 52 520 82 00
biuro@nefris.pl
www.nefris.pl

NEFRIS





7









Nefris
ul. Grunwaldzka 229
85-451 Bydgoszcz

KRS 0000554473
NIP 9671364610
REGON 361312814

tel. 52 520 82 00
biuro@nefris.pl
www.nefris.pl